

| | | |
|-------------------------------|---|--|
| 施設名 | サービス付き高齢者向け住宅ひがしやま | |
| 施設の類型 | 高齢者向け賃貸住宅 | |
| 居住の権利形態 | 賃貸借契約 | |
| 施設所在地 | (〒599-8247) 堺市中区東山720番1 | |
| 連絡先 | (電話番号: 072-230-5255 FAX番号: 072-230-5256) | |
| | (メールアドレス: higashiyama-com4@earth.ocn.ne.jp) | |
| 事業主体 | 社会福祉法人コミュニティ福祉会 | |
| 開設(予定)年月日 | 平成27年10月1日 | |
| 入居者数/入居定員(登録申請対象戸数) | 15/20 | |
| 前払金 | 前払金(円) | |
| | 解約時返還金の算定方法 | |
| | 返還金の保全措置 | |
| 入居者基金への加入 | | |
| 敷金(円) | ¥200,000 | |
| 月額費用の合計(円) (家賃、食費、介護費用を含む) | ¥129,000 | |
| 内訳(円) (上記月額費用合計の算定根拠) | 家賃:46,000円 共益費:25,000円 生活支援サービス:10,000円 食費:48,000円 | |
| 要介護状態になった場合 | 介護を行う場所 | |
| | 追加費用の有無 | |
| 体験入居の有無及び費用 | | |
| 入居時の要件 | 入居時60歳以上の者又は要介護・要支援認定を受けている60歳未満の者 | |

| | | |
|---------------------|-----------|---------------------------------|
| 職員の状況 | 管理者 | 1人 |
| | 生活相談員 | 2人 |
| | 介護職員 | 12人 |
| | 看護職員 | 1人 |
| | 機能訓練指導員 | 人 |
| | 計画作成担当者 | 人 |
| | 栄養士 | 人 |
| | 調理員 | 人 |
| | 事務員 | 人 |
| | その他職員 | 人 |
| 夜間(～)の職員体制 | | 人(職種:) |
| 構造設備の状況 | 居室の面積 | 18.65㎡ (㎡～ ㎡) |
| | 居室の設備 | トイレ・洗面・収納・エアコン・緊急通報システム・スプリンクラー |
| | 廊下幅 | 最大幅員 2.1m 最少幅員 m |
| | 一時介護室 | |
| | 食堂 | 1ヶ所 |
| | 浴室 | 介護用浴室・機械浴室 |
| | 健康管理室 | |
| | 談話室 | 1ヶ所 |
| | 洗濯室 | 1ヶ所 |
| | 機能訓練室 | |
| | 健康・生きがい施設 | |
| (社)全国有料老人ホーム協会等への加入 | | 有 |
| 介護保険 | | |
| 最寄駅等 | | 泉北高速鉄道「深井駅」 |
| サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無 | | 有 |
| 備 考 | | |