

令和7 年 3 月 10 日

施設名		セカンドライフ ウィズ堺
施設の類型		サービス付き高齢者向け住宅
居住の権利形態		利用権方式
施設所在地		(〒 593-8316)堺市西区山田1丁1085番地
連絡先		電話番号: 072-273-3456 FAX番号: 072-273-3457)
		メールアドレス: wiz-sakai@t-gp.co.jp
事業主体		株式会社 カメリヤ・プランニング
開設(予定)年月日		平成24年11月1日
入居者数/入居定員(登録申請対象戸数)		53人/53人
前払金	前払金(円)	0円
	解約時返還金の算定方法	
	返還金の保全措置	
入居者基金への加入		無し
敷金(円)		0円
月額費用の合計(円) (家賃、食費、介護費用を含む)		112,692円
内訳(円) (上記月額費用合計の算定根拠)		家賃4万円、食費48,600円、光熱水費8,380円、管理費15,712円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室
	追加費用の有無	無し
体験入居の有無及び費用		有り・1泊5,000円(宿泊費、食事3食)
入居時の要件		入居時、満60歳以上で要支援・要介護認定を受けており月額費用の支払い能力を有する方

職員の状況	管理者	1人
	生活相談員	0人
	介護職員	17人
	看護職員	0人
	機能訓練指導員	0人
	計画作成担当者	0人
	栄養士	0人
	調理員	2人
	事務員	0人
	その他職員	0人
夜間（ ～ ）の職員体制		2人（職種：介護職員 ）
構造設備の状況	居室の面積	18.20 m ² （ 18.20 m ² ～ 25.09 m ² ）
	居室の設備	トイレ・洗面台・クローゼット
	廊下幅	最大幅員 2.2 m 最少幅員 2.0 m
	一時介護室	無し
	食堂	有り
	浴室	有り
	健康管理室	無し
	談話室	有り
	洗濯室	有り
	機能訓練室	無し
	健康・生きがい施設	無し
（社）全国有料老人ホーム協会等への加入		無し
介護保険		介護保険サービスを利用し支援致します。
最寄駅等		R阪和線「鳳駅」より光明池行きバスで10分。山田北降車後徒歩1分。
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		有り
備 考		