

施設名		セカンドライフ ウィズ堺
施設の類型		サービス付き高齢者向け住宅
居住の権利形態		利用権式
施設所在地		(〒 593-8316 )堺市西区山田1丁1085番地
連絡先		(電話番号: 273-3456 FAX番号: 273-3457 ) (メールアドレス: wiz-sakai@t-gp.co.jp )
事業主体		株式会社 カメリヤ・プランニング
開設(予定)年月日		平成24年11月1日
入居者数/入居定員(登録申請対象戸数)		53人/53人
前払金	前払金(円)	0円
	解約時返還金の算定方法	
	返還金の保全措置	
入居者基金への加入		無し
敷金(円)		0円
月額費用の合計(円) (家賃、食費、介護費用を含む)		110, 373円～
内訳(円) (上記月額費用合計の算定根拠)		家賃40, 000円 食費46, 285円 光熱水費8, 380円 管理費15, 712円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室
	追加費用の有無	無し
体験入居の有無及び費用		有 1泊 5, 000円(宿泊費・食事3食)
入居時の要件		入居時、満65歳以上で要支援・要介護認定を受けており月額費用の支払い能力を有する方

職員の状況	管理者	1人
	生活相談員	0人
	介護職員	13人
	看護職員	0人
	機能訓練指導員	0人
	計画作成担当者	0人
	栄養士	0人
	調理員	2人
	事務員	0人
	その他職員	1人
夜間(～)の職員体制		2人(職種:介護職員)
構造設備の状況	居室の面積	18.20 m <sup>2</sup> ( 18.20 m <sup>2</sup> ～ 25.09 m <sup>2</sup> )
	居室の設備	トイレ・洗面台・クローゼット
	廊下幅	最大幅員 2.0 m 最少幅員 2.2 m
	一時介護室	無し
	食堂	有り
	浴室	有り
	健康管理室	無し
	談話室	有り
	洗濯室	有り
	機能訓練室	無し
	健康・生きがい施設	無し
(社)全国有料老人ホーム協会等への加入		無し
介護保険		介護保険サービスを利用し支援致します
最寄駅等		JR阪和線「鳳駅」よりバスで10分 降車後徒歩1分
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		有り
備考		