

| | | |
|-------------------------------|---|-----|
| 施設名 | デュランタ浜寺 | |
| 施設の類型 | 住宅型有料老人ホーム | |
| 居住の権利形態 | 建物賃貸借方式 | |
| 施設所在地 | (〒592-8335) 堺市西区浜寺石津町東4丁12-19 | |
| 連絡先 | (電話番号:072-241-2800 FAX番号:072-241-2801) | |
| | (メールアドレス:ran_shibayama@yahoo.co.jp) | |
| 事業主体 | 株式会社RAN | |
| 開設(予定)年月日 | 2024年6月1日 | |
| 入居者数/入居定員(登録申請対象戸数) | 22/44 | |
| 前払金 | 前払金(円) | なし |
| | 解約時返還金の算定方法 | なし |
| | 返還金の保全措置 | なし |
| 入居者基金への加入 | なし | |
| 敷金(円) | 0円 | |
| 月額費用の合計(円) (家賃、食費、介護費用を含む) | 113,500円 | |
| 内訳(円) (上記月額費用合計の算定根拠) | 家賃 38,000円 食費 44,000円(軽減税率8%) 共益費 13,000円 管理費 13,000円 サービス提供料 5,500円(税込) | |
| 要介護状態になった場合 | 介護を行う場所 | 各居室 |
| | 追加費用の有無 | なし |
| 体験入居の有無及び費用 | 1泊2日 10,000円(食費込み)(税別) | |
| 入居時の要件 | 要支援・要介護の認定を受けられている方 | |

| | | |
|---------------------|-----------|-----------------------|
| 職員の状況 | 管理者 | 1人 |
| | 生活相談員 | 0人 |
| | 介護職員 | 3人 |
| | 看護職員 | 0人 |
| | 機能訓練指導員 | 0人 |
| | 計画作成担当者 | 0人 |
| | 栄養士 | 0人 |
| | 調理員 | 1人 |
| | 事務員 | 0人 |
| | その他職員 | 0人 |
| 夜間(17:00~9:00)の職員体制 | | 1人(職種:介護職員) |
| 構造設備の状況 | 居室の面積 | 9.01㎡ (9.01㎡~10.45㎡) |
| | 居室の設備 | 照明、ナースコール、エアコン |
| | 廊下幅 | 最大幅員 1.51m 最少幅員 1.51m |
| | 一時介護室 | なし |
| | 食堂 | あり |
| | 浴室 | あり |
| | 健康管理室 | なし |
| | 談話室 | あり |
| | 洗濯室 | あり |
| | 機能訓練室 | なし |
| | 健康・生きがい施設 | なし |
| (社)全国有料老人ホーム協会等への加入 | | 非加入 |
| 介護保険 | | |
| 最寄駅等 | | 阪堺電気鉄道 阪堺線「石津駅」から徒歩6分 |
| サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無 | | なし |
| 備考 | | |