

施設名	ピースフリー堺	
施設の類型	住宅型有料老人ホーム	
居住の権利形態	利用権	
施設所在地	(〒587-0063) 堺市美原区大饗352-1	
連絡先	(電話番号:072-361-5151 FAX番号:072-361-5152)	
	(メールアドレス:peacefree-sakai@peacefree.jp)	
事業主体	株式会社 穂の香	
開設(予定)年月日	令和3年12月1日	
入居者数/入居定員(登録申請対象戸数)	47/47	
前払金	前払金(円)	なし
	解約時返還金の算定方法	なし
	返還金の保全措置	なし
入居者基金への加入	なし	
敷金(円)	100,000円	
月額費用の合計(円) (家賃、食費、介護費用を含む)	120,500円～	
内訳(円) (上記月額費用合計の算定根拠)	家賃 48,000～54,000円 食費 46,500円 管理共益費 12,000円 水光熱費 14,000円	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	各居室(訪問介護サービス利用)
	追加費用の有無	なし
体験入居の有無及び費用	空室がある時のみ。5000円/日	
入居時の要件	要介護	

職員の状況	管理者	1人
	生活相談員	0人(事務員と兼務)
	介護職員	20人
	看護職員	0人
	機能訓練指導員	0人
	計画作成担当者	0人
	栄養士	0人
	調理員	0人
	事務員	1人
	その他職員	0人
夜間(～)の職員体制		1人(職種:宿直)
構造設備の状況	居室の面積	13, 0㎡
	居室の設備	水洗トイレ、洗面台、携帯型ナースコール、エアコン
	廊下幅	最大幅員 1, 8m 最少幅員 1, 8m
	一時介護室	無
	食堂	有
	浴室	有
	健康管理室	有
	談話室	無
	洗濯室	有
	機能訓練室	無
	健康・生きがい施設	無
(社)全国有料老人ホーム協会等への加入		非加入
介護保険		在宅サービス利用可能
最寄駅等		南海高野線「萩原天神」 徒歩18分
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無
備考		