

施設名	住宅型有料老人ホーム DAN堺くらまえ	
施設の類型	住宅型	
居住の権利形態	利用権方式	
施設所在地	(〒 591-8004) 大阪府堺市北区蔵前町1-20-3	
連絡先	(電話番号: 072-258-0500 FAX番号:072-258-0510)	
	(メールアドレス:ffqgb950@ybb.ne.jp)	
事業主体	株式会社 優良館	
開設(予定)年月日	2024/5/1	
入居者数/入居定員(登録申請対象戸数)	40/41	
前払金	前払金(円)	なし
	解約時返還金の算定方法	なし
	返還金の保全措置	なし
入居者基金への加入	なし	
敷金(円)	なし	
月額費用の合計(円) (家賃、食費、介護費用を含む)	148,200円~189,200円	
内訳(円) (上記月額費用合計の算定根拠)	家賃50,000円 共益費11,000円 生活相談費18,700円 食費:49,500円 介護保険費16,000~40,000円 雑費(おむつ代等):3000円~20,000円	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室内・共用スペース
	追加費用の有無	なし
体験入居の有無及び費用	なし	
入居時の要件	自立・要支援・要介護	

職員の状況	管理者	1人
	生活相談員	1人
	介護職員	8人
	看護職員	人
	機能訓練指導員	人
	計画作成担当者	人
	栄養士	人
	調理員	人
	事務員	1人
	その他職員	1人
夜間（ 19:00～7:20 ）の職員体制		2人(職種:介護職員・住宅職員)
構造設備の状況	居室の面積	13 m ² (m ² ～ m ²)
	居室の設備	トイレ・洗面台
	廊下幅	最大幅員 1.8 m 最少幅員 1.8 m
	一時介護室	なし
	食堂	1か所
	浴室	4か所
	健康管理室	なし
	談話室	1か所
	洗濯室	1か所
	機能訓練室	なし
	健康・生きがい施設	なし
(社)全国有料老人ホーム協会等への加入		なし
介護保険		利用可能
最寄駅等		御堂筋線新金岡駅
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		
備考		