

施設名		ナーシングホスピス堺
施設の類型		住宅型
居住の権利形態		利用権方式
施設所在地		(〒591-8014) 大阪府堺市北区八下北5番13号
連絡先		(電話番号:072-230-4908 FAX番号:072-230-4909)
		(メールアドレス:)
事業主体		株式会社GALLANT
開設(予定)年月日		令和4年5月16日
入居者数/入居定員(登録申請対象戸数)		42/47
前払金	前払金(円)	0円
	解約時返還金の算定方法	
	返還金の保全措置	
入居者基金への加入		なし
敷金(円)		なし
月額費用の合計(円) (家賃、食費、介護費用を含む)		ホスピス部屋・生保/ 生保・一人部屋 /二人部屋 合計 98,000・101,000 / 110,000・123,000 / 177,000
内訳(円) (上記月額費用合計の算定根拠)		ホスピス部屋/一人部屋/二人部屋 家賃 38,000/ 48,000/54,000 共益費 15,000/27,000/27,000 食事 45,000/ 48,000/96,000(30日計算)
要介護状態になった場合	介護を行う場所	ナーシングホスピス堺内
	追加費用の有無	介護サービス 実費
体験入居の有無及び費用		空き室がある時のみ対応可能費用:介護サービス付き 一泊三食付き8,800円(税込み) ※医療保険は別途必要
入居時の要件		要介護認定を受けておられる方

職員の状況	管理者	1人
	生活相談員	人
	介護職員	17人
	看護職員	人
	機能訓練指導員	人
	計画作成担当者	人
	栄養士	人
	調理員	人
	事務員	2人
	その他職員	5人
夜間(18:00~6:00)の職員体制		3人(職種:介護職員)
構造設備の状況	居室の面積	11.20 m ² (11.20m ² ~ 17.96m ²)
	居室の設備	トイレ・洗面・エアコン・防火カーテン・ナースコール・テレビ端子等
	廊下幅	最大幅員 1.6m 最少幅員 m
	一時介護室	なし
	食堂	1
	浴室	4(うち2カ所が車椅子対応)
	健康管理室	なし
	談話室	あり(食堂スペースに設置)
	洗濯室	あり
	機能訓練室	なし
健康・生きがい施設	なし	
(社)全国有料老人ホーム協会等への加入		なし
介護保険		提携介護事業所あり
最寄駅等		近鉄南大阪線 高見ノ里1.7キロ(徒歩24分) 大阪メトロ御堂筋線新金岡駅から1.8キロ(徒歩25分) 南海バス美原金岡線地下鉄新金岡駅前⇒野遠(8分)
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		なし
備 考		