

施設名	住宅型有料老人ホームcoco-line	
施設の類型	住宅型有料老人ホーム	
居住の権利形態	利用権方式	
施設所在地	(〒593-8301) 大阪府堺市上野芝町5-11-13	
連絡先	(電話番号:072-243-9601 FAX番号:072-243-9610 )	
	(メールアドレス: s.j.0902@outlook.jp )	
事業主体	合同会社Humour	
開設(予定)年月日	令和6年5月1日	
入居者数/入居定員(登録申請対象戸数)	15名/50名	
前払金	前払金(円)	無
	解約時返還金の算定方法	
	返還金の保全措置	
入居者基金への加入	無	
敷金(円)	10万円	
月額費用の合計(円) (家賃、食費、介護費用を含む)	118,360円～	
内訳(円) (上記月額費用合計の算定根拠)	家賃相当額 38000円(一人部屋) 46000円～(二人部屋) 管理費 共益費35000円 食費1512円/日(内訳:朝 432円 昼・夜540円)	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	各居室
	追加費用の有無	実費
体験入居の有無及び費用	有:10000円(一泊)食事込み	
入居時の要件	要介護者	

職員の状況	管理者	1人
	生活相談員	人
	介護職員	9人
	看護職員	人
	機能訓練指導員	人
	計画作成担当者	人
	栄養士	人
	調理員	人
	事務員	人
	その他職員	人
夜間(～)の職員体制		2人(職種:介護職員)
構造設備の状況	居室の面積	13.75 m <sup>2</sup> ( 13.75 m <sup>2</sup> ～ 30.15 m <sup>2</sup> )
	居室の設備	洗面 便所 ナースコール 空調設備
	廊下幅	最大幅員 1.9 m 最少幅員 1.9 m
	一時介護室	無
	食堂	有
	浴室	有
	健康管理室	無
	談話室	無
	洗濯室	有
	機能訓練室	無
	健康・生きがい施設	無
(社)全国有料老人ホーム協会等への加入		未加入
介護保険		在宅サービス利用可
最寄駅等		JR阪和線 上野芝駅 徒歩8分
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		
備考		