

施設名	安心ホーム香苑	
施設の類型	住宅型有料老人ホーム	
居住の権利形態	賃貸型	
施設所在地	(〒 593-8308) 堺市西区神野町2丁14番1	
連絡先	(電話番号:072-260-2280 FAX番号:072-260-2281)	
	(メールアドレス:hoyuukai2009@yahoo.co.jp)	
事業主体	株式会社 朋友会	
開設(予定)年月日	令和2年12月26日	
入居者数/入居定員(登録申請対象戸数)	18/20	
前払金	前払金(円)	無し
	解約時返還金の算定方法	無し
	返還金の保全措置	無し
入居者基金への加入	無し	
敷金(円)	一時金10万円	
月額費用の合計(円) (家賃、食費、介護費用を含む)	¥109,500	
内訳(円) (上記月額費用合計の算定根拠)	家賃 ¥38,000 食費 ¥39,600 管理費 ¥23,100 水道光熱費・消耗品 ¥12,100	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	安心ホーム香苑
	追加費用の有無	有り
体験入居の有無及び費用	1泊 ¥5,000 食費1食 ¥500	
入居時の要件	要介護1～5	

職員の状況	管理者	1人
	生活相談員	0人
	介護職員	7人
	看護職員	1人(管理者兼務)
	機能訓練指導員	0人
	計画作成担当者	0人
	栄養士	0人
	調理員	0人
	事務員	0人
	その他職員	0人
夜間(17~9)の職員体制		1人(職種:介護職員)
構造設備の状況	居室の面積	11.34㎡ (㎡~ ㎡)
	居室の設備	トイレ・接面台・クローゼット
	廊下幅	最大幅員 1.80 m 最少幅員 1.77 m
	一時介護室	無し
	食堂	1ヶ所
	浴室	1ヶ所
	健康管理室	無し
	談話室	無し(事務所有り)
	洗濯室	裏庭に有り
	機能訓練室	無し
	健康・生きがい施設	無し
(社)全国有料老人ホーム協会等への加入		無し
介護保険		有り
最寄駅等		JR阪和線 津久野駅
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無し
備 考		

施設名		安心ホーム香苑
施設の類型		住宅型有料老人ホーム
居住の権利形態		賃貸型
施設所在地		(〒 593-8308) 堺市西区神野町2丁14番1
連絡先		(電話番号:072-260-2280 FAX番号:072-260-2281)
		(メールアドレス:hoyuukai2009@yahoo.co.jp)
事業主体		株式会社 朋友会
開設(予定)年月日		令和2年12月26日
入居者数/入居定員(登録申請対象戸数)		19/20
前払金	前払金(円)	無し
	解約時返還金の算定方法	無し
	返還金の保全措置	無し
入居者基金への加入		無し
敷金(円)		一時金10万円
月額費用の合計(円) (家賃、食費、介護費用を含む)		一般 ¥112,800 *生活保護 ¥109,500
内訳(円) (上記月額費用合計の算定根拠)		家賃 ¥38,000 食費 ¥39,600 (生保¥38,500) 管理費 ¥23,100 (生保¥22,000) 水道光熱費・消耗品 ¥12,100 (生保¥11,000)
要介護状態になった場合	介護を行う場所	安心ホーム香苑
	追加費用の有無	有り
体験入居の有無及び費用		1泊 ¥5,000 食費1食 ¥500
入居時の要件		要介護1～5

職員の状況	管理者	1人
	生活相談員	0人
	介護職員	7人
	看護職員	1人(管理者兼務)
	機能訓練指導員	0人
	計画作成担当者	0人
	栄養士	0人
	調理員	0人
	事務員	0人
	その他職員	0人
夜間(17~9)の職員体制		1人(職種:介護職員)
構造設備の状況	居室の面積	11.34㎡ (㎡~ ㎡)
	居室の設備	トイレ・接面台・クローゼット
	廊下幅	最大幅員 1.80 m 最少幅員 1.77 m
	一時介護室	無し
	食堂	1ヶ所
	浴室	1ヶ所
	健康管理室	無し
	談話室	無し(事務所有り)
	洗濯室	裏庭に有り
	機能訓練室	無し
	健康・生きがい施設	無し
(社)全国有料老人ホーム協会等への加入		無し
介護保険		有り
最寄駅等		JR阪和線 津久野駅
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無し
備 考		