

施設名		やすらぎの園 津久野
施設の類型		介護付き
居住の権利形態		利用権方式
施設所在地		(〒593-8323) 堺市西区鶴田町10-7
連絡先		電話番号: 072-270-0003 FAX番号:072-260-
		(メールアドレス: yasuragi-tsukuno@inahokai.or.jp)
事業主体		社会福祉法人 稲穂会
開設(予定)年月日		平成18年3月1日
入居者数/入居定員(登録申請対象戸数)		28/30
前払金	前払金(円)	なし
	解約時返還金の算定方法	なし
	返還金の保全措置	なし
入居者基金への加入		非加入
敷金(円)		なし
月額費用の合計(円) (家賃、食費、介護費用を含む)		165,000～167,100
内訳(円) (上記月額費用合計の算定根拠)		家賃相当額:81,900円～84,000円 食費47,100円(税込み) 管理費:36,000円 介護費用(介護費用に係る利用料を除く)なし
要介護状態になった場合	介護を行う場所	個人の各居室および共用施設
	追加費用の有無	なし
体験入居の有無及び費用		有(1泊2日8,800円(税込み))
入居時の要件		原則65歳以上、入居時、要支援・要介護の方

職員の状況	管理者	1人
	生活相談員	1人
	介護職員	14人(常勤換算11.9人)
	看護職員	4人(常勤換算3.0人)
	機能訓練指導員	2人(看護職員兼務)
	計画作成担当者	1人
	栄養士	外部委託
	調理員	外部委託
	事務員	一人
	その他職員	一人
夜間(～)の職員体制		2人(職種:介護職員)
構造設備の状況	居室の面積	19.8 m ² (19.8 m ² ～ 23.1 m ²)
	居室の設備	トイレ、浴室(一部)、洗面所、ナースコール
	廊下幅	最大幅員 3.00m 最少幅員 3.00 m
	一時介護室	—
	食堂	有
	浴室	有
	健康管理室	有
	談話室	有
	洗濯室	有
	機能訓練室	有
	健康・生きがい施設	—
(社)全国有料老人ホーム協会等への加入		非加入
介護保険		特定施設入居者生活介護 介護予防特定施設入居者生活介護
最寄駅等		JR阪和線「津久野」駅から徒歩約5分
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無
備 考		デイサービス・居宅介護支援事業所併設