

施設名		花見月ホーム
施設の類型		住宅型
居住の権利形態		建物賃貸借方式
施設所在地		(〒 590－0134) 大阪府堺市南区御池台一丁34番6号
連絡先		(電話番号: 072－220-1128 FAX番号:072－220-1128)
		(メールアドレス: vzmh97760@iris.eonet.ne.jp)
事業主体		特定非営利活動法人希望
開設(予定)年月日		令和4年3月1日
入居者数/入居定員(登録申請対象戸数)		0/2
前払金	前払金(円)	無
	解約時返還金の算定方法	無
	返還金の保全措置	無
入居者基金への加入		無
敷金(円)		100,000円
月額費用の合計(円) (家賃、食費、介護費用を含む)		ご夫婦で150,000円(介護保険利用者負担分含まず)
内訳(円) (上記月額費用合計の算定根拠)		ご夫婦で 家賃:50,000円 食費:90,000円(30日の場合) 管理費・共益費:10,000円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室
	追加費用の有無	有 介護保険自己負担分
体験入居の有無及び費用		有 1泊2食 3,500円お一人分(ご夫婦で体験の場合6,500円) ただし、空室がある場合に限る
入居時の要件		65歳以上(原則) ご夫婦のどちらかが要介護の状態

職員の状況	管理者	1人
	生活相談員	1人(事務員と兼務)
	介護職員	人
	看護職員	人
	機能訓練指導員	人
	計画作成担当者	人
	栄養士	1人(調理員と兼務)
	調理員	1人(栄養士と兼務)
	事務員	1人(生活相談員と兼務)
	その他職員	人
夜間(20:00 ～9:00)の職員体制		1人(職種:管理者当直)
構造設備の状況	居室の面積	25.48㎡ (㎡～ ㎡)
	居室の設備	エアコン、テレビ
	廊下幅	最大幅員 2.95m 最少幅員 0.98m
	一時介護室	無
	食堂	有
	浴室	有
	健康管理室	無
	談話室	有
	洗濯室	無
	機能訓練室	無
	健康・生きがい施設	無
(社)全国有料老人ホーム協会等への加入		未加入
介護保険		在宅サービス利用可能
最寄駅等		泉北高速鉄道 梅・美木多駅 南海バス「御池台1丁」より約50メートル 徒歩1分
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無
備 考		