

施設名	住宅型有料老人ホーム ピースフリー堺	
施設の類型	住宅型有料老人ホーム	
居住の権利形態	利用権方式	
施設所在地	(〒 587-0063) 大阪府堺市美原区大饗352-1	
連絡先	(電話番号:072-361-5151 FAX番号:072-361-5152)	
	(メールアドレス:)	
事業主体	株式会社 穂の香	
開設(予定)年月日	令和3年12月1日	
入居者数/入居定員(登録申請対象戸数)	46/47	
前払金	前払金(円)	—
	解約時返還金の算定方法	—
	返還金の保全措置	—
入居者基金への加入	—	
敷金(円)	100,000円	
月額費用の合計(円) (家賃、食費、介護費用を含む)	120,500円	
内訳(円) (上記月額費用合計の算定根拠)	家賃 : 48,000円 管理費 : 12,000円 水光熱費 : 14,000円 食費 : 46,500円	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	
	追加費用の有無	
体験入居の有無及び費用	空室がある場合のみ。月額利用料の日割り。	
入居時の要件	自立・要支援・要介護	

職員の状況	管理者	1人
	生活相談員	0人
	介護職員	18人
	看護職員	0人
	機能訓練指導員	0人
	計画作成担当者	0人
	栄養士	0人
	調理員	0人
	事務員	1人
	その他職員	0人
夜間(～)の職員体制		2人(職種: 介護職員)
構造設備の状況	居室の面積	13 m ² (13 m ² ～ 13 m ²)
	居室の設備	照明 エアコン トイレ 洗面台 カーテン
	廊下幅	最大幅員 1.8 m 最少幅員 1.8 m
	一時介護室	なし
	食堂	1ヶ所
	浴室	3ヶ所(個浴1 チェア浴1 機械浴1)
	健康管理室	あり
	談話室	あり
	洗濯室	あり
	機能訓練室	なし
	健康・生きがい施設	—
(社)全国有料老人ホーム協会等への加入		
介護保険		
最寄駅等		南海高野線 / 萩原天神駅
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		
備考		