

情報開示一覧表

2025年3月19日

施設名		DAN堺くらまえ
施設の類型		住宅型有料老人ホーム
居住の権利形態		利用券方式
施設所在地		(〒591-8004) 大阪府堺市北区蔵前町1-20-3
連絡先		(電話番号:072-238-0500 FAX番号:072-258-0510)
		(メールアドレス:ffqgb950@ybb.ne.jp)
事業主体		株式会社 優良館
開設(予定)年月日		令和6年5月1日
入居者数/入居定員(登録申請対象戸数)		34/41
前払金	前払金(円)	なし
	解約時返還金の算定方法	振り込み
	返還金の保全措置	なし
入居者基金への加入		なし
敷金(円)		なし
月額費用の合計(円) (家賃、食費、介護費用を含む)		129300円
内訳(円) (上記月額費用合計の算定根拠)		家賃:50000円 生活相談サービス費:18700円 共益費:11000 円食費:49500円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室
	追加費用の有無	なし
体験入居の有無及び費用		あり
入居時の要件		自立・要支援・要介護

職員の状況	管理者	1人
	生活相談員	人
	介護職員	13人
	看護職員	人
	機能訓練指導員	人
	計画作成担当者	人
	栄養士	人
	調理員	人
	事務員	2人
	その他職員	人
夜間(17:45～8:45)の職員体制		1人(職種:住宅職員)
構造設備の状況	居室の面積	13.0㎡ (13.0 ㎡～ 14.5㎡)
	居室の設備	防火カーテン
	廊下幅	最大幅員 m 最少幅員 m
	一時介護室	なし
	食堂	あり
	浴室	あり
	健康管理室	なし
	談話室	あり
	洗濯室	あり
	機能訓練室	なし
	健康・生きがい施設	なし
(社)全国有料老人ホーム協会等への加入		なし
介護保険		あり
最寄駅等		堺市駅
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		なし
備 考		