

情報開示一覧表

令和7年 3月 1日

施設名		介護付有料老人ホーム花りぼん堺北花田
施設の類型		有料老人ホーム
居住の権利形態		利用権方式
施設所在地		(〒 591-8005) 大阪府堺市北区新堀町1丁76-1
連絡先		(電話番号: 072-240-0911 FAX番号: 072-240-0911)
		(メールアドレス: hanaribon22@gmail.com)
事業主体		ライジングサン株式会社
開設(予定)年月日		令和3年5月1日
入居者数/入居定員(登録申請対象戸数)		50/50
前払金	前払金(円)	—
	解約時返還金の算定方法	—
	返還金の保全措置	—
入居者基金への加入		—
敷金(円)		15万円
月額費用の合計(円) (家賃、食費、介護費用を含む)		146,600円～
内訳(円) (上記月額費用合計の算定根拠)		家賃58,000円 管理費40,000円 食費48,600円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室
	追加費用の有無	無
体験入居の有無及び費用		6,050円(1泊2日)
入居時の要件		おおむね65歳以上で要介護状態の方

職員の状況	管理者	1人(生活相談員兼務)
	生活相談員	1人(管理者兼務)
	介護職員	23人
	看護職員	3人
	機能訓練指導員	1人
	計画作成担当者	1人
	栄養士	0人
	調理員	0人
	事務員	0人
	その他職員	0人
夜間(～)の職員体制		2人(職種: 介護職員)
構造設備の状況	居室の面積	18. 51㎡ (有効面積 13. 68㎡ ～ 13. 69㎡)
	居室の設備	エアコン、ナースコール、洗面、トイレ、収納
	廊下幅	最大幅員 1.93m 最少幅員 1.8m
	一時介護室	
	食堂	2ヶ所 1階111. 59㎡ 2階43. 09㎡
	浴室	5ヶ所 (一般浴槽4ヶ所 リフト浴1ヶ所)
	健康管理室	
	談話室	2ヶ所
	洗濯室	食堂と同じ
	機能訓練室	
	健康・生きがい施設	
(社)全国有料老人ホーム協会等への加入		無し
介護保険		あり
最寄駅等		地下鉄御堂筋線「北花田」駅より徒歩10分
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無し
備 考		