

施設名	有料老人ホームエコハウス三国ヶ丘	
施設の類型	介護付(一般型特定施設入居者生活介護を提供する場合)	
居住の権利形態	所有権 抵当権なし 契約の自動更新あり	
施設所在地	(〒591-8045)堺市北区南長尾町1丁3番13号	
連絡先	(電話番号: 072-256-2277 FAX番号:072-256-2233)	
	(メールアドレス: awano@rapport-kuminoki.jp)	
事業主体	社会福祉法人	
開設(予定)年月日	平成18年3月1日	
入居者数/入居定員(登録申請対象戸数)	37/37	
前払金	前払金(円)	無
	解約時返還金の算定方法	有
	返還金の保全措置	有
入居者基金への加入	無	
敷金(円)	160,000円~164,000円	
月額費用の合計(円) (家賃、食費、介護費用を含む)	155,225円~	
内訳(円) (上記月額費用合計の算定根拠)	家賃80,000円~食事49,500円管理費25,725	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	有
	追加費用の有無	無
体験入居の有無及び費用	体験入居 1泊2日6,000円(1,000円抗原検査代)	
入居時の要件	要支援、要介護	

職員の状況	管理者	1人
	生活相談員	1人
	介護職員	21人
	看護職員	3人
	機能訓練指導員	1人
	計画作成担当者	1人
	栄養士	0人
	調理員	0人
	事務員	0人
	その他職員	8人
夜間(～)の職員体制		2人(職種:介護職員)
構造設備の状況	居室の面積	23.8㎡ (20.4㎡～ 24.4㎡)
	居室の設備	トイレ・洗面・浴室・ミニキッチン・クローゼット
	廊下幅	最大幅員 1.8 m 最少幅員 1.8 m
	一時介護室	無
	食堂	3か所(各階)
	浴室	個室30か所 共同浴室1か所 機械浴室1か所
	健康管理室	1か所
	談話室	3か所
	洗濯室	3か所
	機能訓練室	無
	健康・生きがい施設	無
(社)全国有料老人ホーム協会等への加入		未加入
介護保険		適用
最寄駅等		JR阪和線「堺市駅」より約700メートル(徒歩8分)
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無
備考		