

施設名	住宅型有料老人ホームcoco-line	
施設の類型	住宅型有料老人ホーム	
居住の権利形態	利用種方式	
施設所在地	(〒 593-8301) 大阪府堺市西区上野芝町5丁目1番13号	
連絡先	(電話番号:072-278-5563 FAX番号:072-270-5565) (メールアドレス:cocolons310@gmail.com)	
事業主体	株式会社OCEAN	
開設(予定)年月日	令和2年2月1日	
入居者数/入居定員(登録申請対象戸数)	40名/50名	
前払金	前払金(円)	0
	解約時返還金の算定方法	
	返還金の保全措置	
入居者基金への加入	なし	
敷金(円)	10万円	
月額費用の合計(円) (家賃、食費、介護費用を含む)	119,200円	
内訳(円) (上記月額費用合計の算定根拠)	家賃相当額:38,000円 食費:46,200円(税込) 管理費:35,000	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	各居室
	追加費用の有無	実費
体験入居の有無及び費用	有:10,000(一泊)食事込	
入居時の要件	要介護者	

職員の状況	管理者	1人
	生活相談員	0人
	介護職員	11人
	看護職員	3人
	機能訓練指導員	3人
	計画作成担当者	0人
	栄養士	0人
	調理員	0人
	事務員	1人
	その他職員	0人
夜間(～)の職員体制	3人(職種:介護職員2名 宿直員1名)	
構造設備の状況	居室の面積	最多 13.75 m ² (13.75 m ² ~ 25.12 m ²)
	居室の設備	洗面、便所、収納、ナースコール、空調エアコン
	廊下幅	最大幅員 1.9 m 最少幅員 1.9 m
	一時介護室	無
	食堂	有
	浴室	有
	健康管理室	無
	談話室	無
	洗濯室	有
	機能訓練室	無
健康・生きがい施設	無	
(社)全国有料老人ホーム協会等への加入	非加入	
介護保険	在宅サービス利用可	
最寄駅等	JR阪和線 上野芝駅 徒歩8分	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無	無	
備考		