

施設名		やすらぎの園津久野
施設の類型		介護付
居住の権利形態		利用権方式
施設所在地		(〒 593-8323 )堺市西区鶴田町10番7号
連絡先		電話番号:260-0003 FAX番号:260-0202
		(メールアドレス: yasuragi-tsukuno@inahokai.or.jp )
事業主体		社会福祉法人 稲穂会
開設(予定)年月日		平成18年3月1日
入居者数/入居定員(登録申請対象戸数)		29/30
一時金	入居一時金(円)	なし
	解約時返還金の算定方法	なし
	返還金の保全措置	なし
入居者基金への加入		非加入
敷金(円)		なし
月額費用の合計(円) (家賃、食費、介護費用を含む)		161,000円～163,100円
内訳(円) (上記月額費用合計の算定根拠)		家賃相当額:81,900円～84,000円 食費44,100円(税込み) 管理費:35,000円 介護費用(介護費用に係る利用料を除く)なし
要介護状態になった場合	介護を行う場所	個人の各居室および共用施設
	追加費用の有無	なし
体験入居の有無及び費用		有(1泊2日8,800円(税込み))
入居時の要件		原則65歳以上、入居時、要支援・要介護の方

職員の状況	管理者	1人
	生活相談員	1人
	介護職員	14人(常勤換算2.5:1以上)
	看護職員	3人
	機能訓練指導員	2人(看護職員兼務)
	計画作成担当者	1人
	栄養士	人(外部委託)
	調理員	人(外部委託)
	事務員	一人
	その他職員	一人
夜間(～)の職員体制		2人(職種:介護職員)
構造設備の状況	居室の面積	19.8 m <sup>2</sup> ( 19.8 m <sup>2</sup> ～ 23.1 m <sup>2</sup> )
	居室の設備	トイレ、浴室(一部)、洗面所、ナースコール
	廊下幅	最大幅員 3.00m 最少幅員 3.00 m
	一時介護室	—
	食堂	有
	浴室	有
	健康管理室	有
	談話室	有
	洗濯室	有
	機能訓練室	有
	健康・生きがい施設	—
(社)全国有料老人ホーム協会等への加入		非加入
介護保険		特定施設入居者生活介護 介護予防特定施設入居者生活介護
最寄駅等		JR阪和線「津久野」駅から徒歩約5分
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無
備考		デイサービス・居宅介護支援事業所併設