

施設名	希望苑はなゆら桃山台	
施設の類型	住宅型有料老人ホーム	
居住の権利形態	利用権方式	
施設所在地	〒590-0141 大阪府堺市南区桃山台3丁4-2	
連絡先	(電話番号 : 072-293-1177 FAX番号 : 072-293-1175)	
	(メールアドレス: hana@kibousya.co.jp )	
事業主体	株式会社希望社	
開設(予定)年月日	平成30年6月27日	
入居者数/入居定員(登録申請対象戸数)	34/39	
前払金	前払金(円)	なし
	解約時返還金の算定方法	なし
	返還金の保全措置	なし
入居者基金への加入	なし	
敷金(円)	100,000円	
月額費用の合計(円) (家賃、食費、介護費用を含む)	129,540円	
内訳(円) (上記月額費用合計の算定根拠)	家賃:45,000円 管理費:43,800円 食費:40,740円	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	施設内居室
	追加費用の有無	なし
体験入居の有無及び費用	6,480円	
入居時の要件	要支援 要介護	

職員の状況	管理者	1人
	生活相談員	1人
	介護職員	12人
	看護職員	0人
	機能訓練指導員	0人
	計画作成担当者	0人
	栄養士	0人
	調理員	0人
	事務員	0人
	その他職員	5人
夜間(～)の職員体制		2人(職種:ヘルパー1人16:00～翌9:00・当直1人18:00～翌9:00)
構造設備の状況	居室の面積	13.5㎡ ( ㎡～ ㎡)
	居室の設備	エアコン・洗面台・トイレ
	廊下幅	最大幅員 1.91 m 最少幅員 1.41 m
	一時介護室	なし
	食堂	あり
	浴室	あり
	健康管理室	なし
	談話室	なし
	洗濯室	あり
	機能訓練室	なし
健康・生きがい施設	なし	
(社)全国有料老人ホーム協会等への加入		なし
介護保険		在宅サービス
最寄駅等		泉北高速鉄道：梅・美木多 南海バス：堺西校前
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		なし
備考		