

施設名	かさねハイツ豊田	
施設の類型	住宅型有料老人ホーム	
居住の権利形態	利用権方式	
施設所在地	(〒590-0106) 堺市南区豊田1538	
連絡先	(電話番号:072-284-6514 FAX番号:072-284-6515)	
	(メールアドレス:toyoda@kasane.onmicrosoft.com)	
事業主体	かさね株式会社	
開設(予定)年月日	平成24年3月1日	
入居者数/入居定員(登録申請対象戸数)	28人/28人	
前払金	前払金(円)	208,000円
	解約時返還金の算定方法	無し
	返還金の保全措置	無し
入居者基金への加入	無し	
敷金(円)	無し	
月額費用の合計(円) (家賃、食費、介護費用を含む)	120,500円	
内訳(円) (上記月額費用合計の算定根拠)	家賃相当額:47,500円 管理費:20,000円 水光熱費8,000円 食費:45,000円/人(1日3食で30日の場合) ・生活保護受給者 月額費用113,000円 家賃相当額:38,000円 管理費:20,000円 水光熱費:8,000円 食費:45,000円/人(1日3食で30日の場合)	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	個室介護
	追加費用の有無	無し
体験入居の有無及び費用	有:1泊2日4,000円+食事代	
入居時の要件	<ul style="list-style-type: none"> ・入居時65歳以上の高齢者の方で要介護区分に当たる方 ・自傷行為や暴力行為などの著しい精神障害や行動障害のない方、他傷行為のない方 ・感染、伝染病のない方 	

職員の状況	管理者	1人
	生活相談員	0人
	介護職員	1人
	看護職員	0人
	機能訓練指導員	0人
	計画作成担当者	0人
	栄養士	外部委託
	調理員	0人
	事務員	0人
	その他職員	0人
夜間(17~10)の職員体制		1人(職種:介護職)
構造設備の状況	居室の面積	最多9,360㎡ (9,000㎡~9,360㎡)
	居室の設備	エアコン・緊急コール・コンセント・TV端子・カーテン・照明器具
	廊下幅	最大幅員 1.60m 最少幅員 1.25m
	一時介護室	—
	食堂	○
	浴室	○
	健康管理室	—
	談話室	○
	洗濯室	—
	機能訓練室	—
	健康・生きがい施設	—
(社)全国有料老人ホーム協会等への加入		非加入
介護保険		在宅サービス利用可
最寄駅等		泉北高速鉄道 泉ヶ丘駅
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		なし
備考		