

施設名	花見月ホーム	
施設の類型	住宅型	
居住の権利形態	建物賃貸借方式	
施設所在地	(〒 590-0134) 大阪府堺市南区御池台1丁34番6号	
連絡先	(電話番号: 072-299-9523 FAX番号:072-299-9523)	
	(メールアドレス:vznh97760@iris.eonet.ne.jp)	
事業主体	特定非営利活動法人希望	
開設(予定)年月日	令和4年3月1日	
入居者数/入居定員(登録申請対象戸数)	0/2	
前払金	前払金(円)	無
	解約時返還金の算定方法	無
	返還金の保全措置	無
入居者基金への加入	無	
敷金(円)	100,000円	
月額費用の合計(円) (家賃、食費、介護費用を含む)	ご夫婦で150,000円(介護保険利用者負担含まず)	
内訳(円) (上記月額費用合計の算定根拠)	ご夫婦で 家賃:50,000円、食費90,000円(30日の場合)、 管理費・共益費:10,000円	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室
	追加費用の有無	有 介護保険自己負担分
体験入居の有無及び費用	有 1泊2食 3,500円お一人分(ご夫婦で体験の場合6,500円) ただし、空室がある場合に限る	
入居時の要件	原則65歳以上 ご夫婦のどちらかが要介護の状態	

職員の状況	管理者	1 人
	生活相談員	1 人(事務員と兼務)
	介護職員	人
	看護職員	人
	機能訓練指導員	人
	計画作成担当者	人
	栄養士	1 人(調理員と兼務)
	調理員	1 人(栄養士と兼務)
	事務員	1人(生活相談員と兼務)
	その他職員	人
夜間(20:00~9:00)の職員体制		1 人(職種:管理当直者)
構造設備の状況	居室の面積	25.48 m ² (m ² ~ m ²)
	居室の設備	エアコン、テレビ
	廊下幅	最大幅員 2.95 m 最少幅員 0.98 m
	一時介護室	無
	食堂	有
	浴室	有
	健康管理室	無
	談話室	有
	洗濯室	無
	機能訓練室	無
	健康・生きがい施設	無
(社)全国有料老人ホーム協会等への加入		未加入
介護保険		在宅サービス利用可能
最寄駅等		泉北高速鉄道 梅・美木多駅 南海バス 御池台1丁約50m徒歩1分
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無
備 考		