

施設名		有料老人ホームつぐみ
施設の類型		(住宅型)有料老人ホーム
居住の権利形態		利用権方式
施設所在地		(〒587-0051) 大阪府堺市美原区北余部45-7
連絡先		(電話番号:072-369-588 FAX番号:072-369-3589 )
		(メールアドレス:tsuburara28@gmail.com )
事業主体		有限会社つづら
開設(予定)年月日		平成27年8月1日
入居者数/入居定員(登録申請対象戸数)		8名/8名
前払金	前払金(円)	
	解約時返還金の算定方法	
	返還金の保全措置	
入居者基金への加入		なし
敷金(円)		117,000円(生活保護受給者 114,000円)
月額費用の合計(円) (家賃、食費、介護費用を含む)		99500円 (生活保護受給者98500円)
内訳(円) (上記月額費用合計の算定根拠)		家賃39000円(生活保護受給者38000円) 食費45,000円(30日)46,500(31日) 管理費15300円 光熱費5200円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	ホーム内
	追加費用の有無	必要に応じて個別に判断する
体験入居の有無及び費用		一泊3食付き2000円(1回のみ利用可)
入居時の要件		65歳以上の要支援、要介護者

職員の状況	管理者	1人
	生活相談員	人
	介護職員	4人
	看護職員	人
	機能訓練指導員	人
	計画作成担当者	人
	栄養士	人
	調理員	人
	事務員	人
	その他職員	人
夜間(～)の職員体制		1人(職種:介護職員)
構造設備の状況	居室の面積	10㎡ ( 8.76 ㎡～ 10.50 ㎡)
	居室の設備	洗面台、収納クローゼットあり
	廊下幅	最大幅員 1.8 m 最少幅員 0.9 m
	一時介護室	なし
	食堂	あり
	浴室	あり
	健康管理室	なし
	談話室	なし
	洗濯室	なし
	機能訓練室	なし
	健康・生きがい施設	なし
(社)全国有料老人ホーム協会等への加入		
介護保険		
最寄駅等		萩原天神より①徒歩10分 ②自転車3分
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		
備考		