

| | | |
|-------------------------------|-------------|--|
| 施設名 | | 新緑南花田 |
| 施設の類型 | | 住宅型有料老人ホーム |
| 居住の権利形態 | | 利用権方式 |
| 施設所在地 | | (〒591-8011) 堺市北区南花田町88-1 |
| 連絡先 | | 072-258-5544 FAX番号:072-258-5534) (メールアドレス:) |
| 事業主体 | | 株式会社社会福祉研究所 |
| 開設(予定)年月日 | | 令和3年8月23日 |
| 入居者数/入居定員(登録申請対象戸数) | | 44/45 |
| 前払金 | 前払金(円) | 0 |
| | 解約時返還金の算定方法 | なし |
| | 返還金の保全措置 | なし |
| 入居者基金への加入 | | なし |
| 敷金(円) | | なし |
| 月額費用の合計(円) (家賃、食費、介護費用を含む) | | 109,700円 |
| 内訳(円) (上記月額費用合計の算定根拠) | | 家賃:50,000円 管理費:11,000円 共益費:5,500円 食費:43,200円 |
| 要介護状態になった場合 | 介護を行う場所 | 各居室 |
| | 追加費用の有無 | 介護保険に係る一部負担金 |
| 体験入居の有無及び費用 | | 無 |
| 入居時の要件 | | <ul style="list-style-type: none"> ・概ね65歳以上で、要介護の方 ・共同生活を円滑に過ごせる方 ・利用料の支払いが可能な方 |

| | | |
|---------------------|-----------|------------------------------|
| 職員の状況 | 管理者 | 1人 |
| | 生活相談員 | 0人 |
| | 介護職員 | 21人 |
| | 看護職員 | 0人 |
| | 機能訓練指導員 | 0人 |
| | 計画作成担当者 | 0人 |
| | 栄養士 | 0人 |
| | 調理員 | 5人 |
| | 事務員 | 1人 |
| | その他職員 | 3人 |
| 夜間(～)の職員体制 | | 2人(職種:介護職員、宿直) |
| 構造設備の状況 | 居室の面積 | 14㎡ (㎡～ ㎡) |
| | 居室の設備 | トイレ、洗面、エアコン、照明、ナースコール、収納 |
| | 廊下幅 | 最大幅員 2.5m 最少幅員 1.8m |
| | 一時介護室 | ○ |
| | 食堂 | ○ |
| | 浴室 | ○ |
| | 健康管理室 | × |
| | 談話室 | ○ |
| | 洗濯室 | ○ |
| | 機能訓練室 | × |
| | 健康・生きがい施設 | × |
| (社)全国有料老人ホーム協会等への加入 | | 非加入 |
| 介護保険 | | 訪問介護サービスにて提供 |
| 最寄駅等 | | 大阪メロ 御堂筋線 北花田 |
| サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無 | | 無 |
| 備 考 | | |