

令和 7 年 7 月 1 日

施設名		介護付き有料老人ホーム クランコート堺
施設の類型		介護付き
居住の権利形態		利用権方式
施設所在地		(〒590-0982) 大阪府堺市堺区海山町1丁7番1号
連絡先		(電話番号:072-247-9955 FAX番号:072-247-9956)
		(メールアドレス: なし)
事業主体		株式会社CLAN
開設(予定)年月日		令和2年1月1日
入居者数/入居定員(登録申請対象戸数)		60/61
前払金	前払金(円)	なし
	解約時返還金の算定方法	なし
	返還金の保全措置	なし
入居者基金への加入		なし
敷金(円)		なし
月額費用の合計(円) (家賃、食費、介護費用を含む)		114,000円
内訳(円) (上記月額費用合計の算定根拠)		家賃 38,000円 食費 43,000円 管理費 13,000円 水光熱費 15,000円 生活サポート費 5,000円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	各居室・共用部
	追加費用の有無	なし
体験入居の有無及び費用		なし
入居時の要件		要支援・要介護

職員の状況	管理者	1人
	生活相談員	1人(管理者兼務)
	介護職員	29人
	看護職員	2人
	機能訓練指導員	1人
	計画作成担当者	1人
	栄養士	0人
	調理員	0人
	事務員	1人
	その他職員	1人
夜間(18:00～翌9:00)の職員体制		3人(職種:介護職員)
構造設備の状況	居室の面積	13.00㎡ (13.00㎡～13.00㎡)
	居室の設備	トイレ・洗面・収納
	廊下幅	最大幅員1.8m 最少幅員1.8m
	一時介護室	なし
	食堂	あり
	浴室	あり(4か所)
	健康管理室	あり
	談話室	なし
	洗濯室	あり
	機能訓練室	なし
	健康・生きがい施設	なし
(社)全国有料老人ホーム協会等への加入		なし
介護保険		特定施設入居者生活介護・介護予防特定施設入居者生活介護
最寄駅等		南海本線 七道駅 徒歩6分
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		なし
備 考		