

施設名	住宅型有料老人ホーム シーサイド堺	
施設の類型	住宅型有料老人ホーム	
居住の権利形態	賃借権	
施設所在地	(〒590-0986)大阪府堺市堺区北波止町12-1	
連絡先	(電話番号:072-268-2801 FAX番号:072-268-2802)	
	(メールアドレス:seaside.sakai@gmail.com)	
事業主体	株式会社GET	
開設(予定)年月日	令和7年3月1日	
入居者数/入居定員(登録申請対象戸数)	77名/84床	
前払金	前払金(円)	
	解約時返還金の算定方法	入居後3月以内の契約終了/入居後3月を超えた契約終了
	返還金の保全措置	
入居者基金への加入		
敷金(円)	100,000円	
月額費用の合計(円) (家賃、食費、介護費用を含む)	100,000円介護費用除く	
内訳(円) (上記月額費用合計の算定根拠)	備考 介護保険費用(利用者の所得等に応じて負担割合が変わる。) ※有料老人ホーム事業として受領する費用(訪問介護などの介護保険サービスに関わる 介護費用は、同一法人によって提供される介護サービスであっても、本欄には記入していない。	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	シーサイド堺 居室
	追加費用の有無	無
体験入居の有無及び費用	有	
入居時の要件	要支援 要介護	

職員の状況	管理者	1人
	生活相談員	0人
	介護職員	3人
	看護職員	2人
	機能訓練指導員	2人
	計画作成担当者	人
	栄養士	人
	調理員	5人
	事務員	2人
	その他職員	人
夜間(～)の職員体制		3人(職種:看護師1/介護士2)
構造設備の状況	居室の面積	13.75㎡ (㎡～ ㎡)
	居室の設備	トイレ 洗面
	廊下幅	最大幅員 m 最少幅員 m
	一時介護室	無
	食堂	有 1階
	浴室	個浴 機械浴
	健康管理室	有
	談話室	有
	洗濯室	有
	機能訓練室	有
	健康・生きがい施設	
(社)全国有料老人ホーム協会等への加入		
介護保険		
最寄駅等		南海堺駅
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		
備 考		