

施設名	ケアメゾン堺さわらび	
施設の類型	住宅型	
居住の権利形態	賃借権	
施設所在地	(〒 590-0820) 堺市堺区高砂町3丁77番2	
連絡先	(電話番号: 072-280-0101 FAX番号: 072-280-0102) (メールアドレス: sawarabi_m@sakaiyamaguchi/or/jp)	
事業主体	医療法人 慈友会	
開設(予定)年月日	昭和26年7月27日	
入居者数/入居定員(登録申請対象戸数)	42名 / 42名	
前払金	前払金(円)	敷金として 80000円
	解約時返還金の算定方法	未入金・居室の修復ない場合 全額返金
	返還金の保全措置	預かり証の交付
入居者基金への加入	なし	
敷金(円)	80000円	
月額費用の合計(円) (家賃、食費、介護費用を含む)	154729円	
内訳(円) (上記月額費用合計の算定根拠)	家賃:40000円 管理費:26919円 水光熱費:6338円 食費:43200円 介護費用:39000円(例:要介護5)	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室
	追加費用の有無	あり
体験入居の有無及び費用	あり(1泊2食付 8000円 税別)	
入居時の要件	要介護の方	

職員の状況	管理者	1人
	生活相談員	0人
	介護職員	18人
	看護職員	0人
	機能訓練指導員	0人
	計画作成担当者	0人
	栄養士	0人
	調理員	0人
	事務員	2人
	その他職員	1人
夜間(～)の職員体制		2人(職種:)
構造設備の状況	居室の面積	13.8 m ² (13.33 m ² ～ 14.4 m ²)
	居室の設備	トイレ・洗面(台所)・収納・ベッド・カーテン等
	廊下幅	最大幅員 1.8 m 最少幅員 m
	一時介護室	なし
	食堂	あり
	浴室	あり
	健康管理室	なし
	談話室	あり
	洗濯室	あり
	機能訓練室	なし
	健康・生きがい施設	なし
(社)全国有料老人ホーム協会等への加入		なし
介護保険		適応
最寄駅等		阪堺電気軌道東湊駅
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		あり
備考		