

施設名		ナーシングホーム和煦（仮称）
施設の類型		住宅型有料老人ホーム
居住の権利形態		利用権
施設所在地		(〒 599-8233 )堺市中区大野芝町153番1
連絡先		(電話番号: 072-349-3777 FAX番号:270-349-3788 )
		(メールアドレス: yyasuda.innocent@gmail.co )
事業主体		株式会社メディカルinnocent
開設(予定)年月日		R.7年4月1日
入居者数/入居定員(登録申請対象戸数)		7/38
前払金	前払金(円)	無
	解約時返還金の算定方法	無
	返還金の保全措置	無
入居者基金への加入		無
敷金(円)		150,000
月額費用の合計(円) (家賃、食費、介護費用を含む)		183000(要介護3の場合)
内訳(円) (上記月額費用合計の算定根拠)		家賃 ¥60,000 管理費 ¥30,000 食費 ¥48,000 介護費25,000(要介護3とする) 医療費 ¥10,000(往診費、薬代等) 日用品、嗜好品等 ¥10,000
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室
	追加費用の有無	介護保険、医療保険自己負担分
体験入居の有無及び費用		有(3食付 ¥20,000)
入居時の要件		要介護・要支援・障害者(訪問看護を必要とする)

職員の状況	管理者	1人
	生活相談員	0人
	介護職員	0人
	看護職員	0人
	機能訓練指導員	0人
	計画作成担当者	0人
	栄養士	0人
	調理員	0人
	事務員	1人
	その他職員	人
夜間（ 18:00～9:00 ）の職員体制		3人(職種:介護士、看護師 )
構造設備の状況	居室の面積	16.6 m <sup>2</sup>
	居室の設備	トイレ・洗面台・照明・エアコン・換気設備・カーテン
	廊下幅	最大幅員 1.82 m 最少幅員 1.82 m
	一時介護室	無
	食堂	○(食堂談話室)
	浴室	○(機械浴室1、一般浴室2)
	健康管理室	○(医務管理室)
	談話室	○(食堂談話室)
	洗濯室	○(ランドリー)
	機能訓練室	無
健康・生きがい施設	無	
(社)全国有料老人ホーム協会等への加入		非加入
介護保険		外部の介護保険サービス利用可
最寄駅等		南海高野線初芝駅
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無
備 考		