

施設名	ちとせの杜 陶器北	
施設の類型	住宅型有料老人ホーム	
居住の権利形態	利用権方式	
施設所在地	(〒 599-8242 ) 堺市中区陶器北486番地3	
連絡先	( 電話番号:072-239-7095 FAX番号:072-239-7096 ) ( メールアドレス:office@eightcorp-0601.com )	
事業主体	株式会社エイト	
開設(予定)年月日	令和4年9月16日	
入居者数/入居定員(登録申請対象戸数)	32/33	
前払金	前払金(円)	無
	解約時返還金の算定方法	無
	返還金の保全措置	無
入居者基金への加入	無	
敷金(円)	100,000円	
月額費用の合計(円) (家賃、食費、介護費用を含む)	①120,000円 ②140,000円	
内訳(円) (上記月額費用合計の算定根拠)	① 家賃:50,000円 食費:45,000円 管理費:25,000円 ② 家賃:65,000円 食費:45,000円 管理費:30,000円	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室
	追加費用の有無	無
体験入居の有無及び費用	無	
入居時の要件	①要介護認定を受けている方 ②入居利用料の支払い能力があり、施設の規範を遵守できる方	

職員の状況	管理者	1人
	生活相談員	人
	介護職員	9人
	看護職員	3人
	機能訓練指導員	人
	計画作成担当者	人
	栄養士	人
	調理員	人
	事務員	1人
	その他職員	人
夜間( 16:00~7:00 )の職員体制		1人(職種:介護職員 )
構造設備の状況	居室の面積	最多 11.2㎡ ( 11.17㎡~ 18.04㎡ )
	居室の設備	トイレ 洗面台 エアコン カーテン テレビ端子 ナースコール
	廊下幅	最大幅員 2.1 m 最少幅員 2.1m
	一時介護室	無
	食堂	有
	浴室	個浴3箇所(ユニットバス シャワー設備)
	健康管理室	無
	談話室	有
	洗濯室	有
	機能訓練室	無
健康・生きがい施設	無	
(社)全国有料老人ホーム協会等への加入		未加入
介護保険		在宅サービス利用可
最寄駅等		泉北高速鉄道 深井駅 南海高野線北野田駅
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無
備考		