

施設名		住宅型有料老人ホームかさねハイツ大野芝
施設の類型		住宅型
居住の権利形態		利用権方式
施設所在地		(〒 590-8233) 堺市中区大野芝町593-5
連絡先		(電話番号: 072-239-6514 FAX番号: 072-239-6521)
		(メールアドレス:oonoshiba@kasane.onmicrosoft.com)
事業主体		かさね株式会社
開設(予定)年月日		平成24年3月1日
入居者数/入居定員(登録申請対象戸数)		9人/9人
前払金	前払金(円)	なし
	解約時返還金の算定方法	なし
	返還金の保全措置	なし
入居者基金への加入		なし
敷金(円)		なし
月額費用の合計(円) (家賃、食費、介護費用を含む)		(一般)123,350円 ・ (生活保護受給者)109,600円
内訳(円) (上記月額費用合計の算定根拠)		(一般)家賃相当額47,500円 管理費20,000円 高熱水費8,000円 食費 48,300円(1日3食、おやつ代 205円含まず)
		(生活保護)家賃相当額38,000円 管理費20,000円 高熱水費8,000円 食費 43,600円(1か月分の食事上限)
要介護状態になった場合	介護を行う場所	個室介護
	追加費用の有無	なし
体験入居の有無及び費用		有:1泊2日 4000円(最長1週間可能)
入居時の要件		<input type="checkbox"/> 入居時65歳以上の高齢者の方で要介護区分にあたる方 <input type="checkbox"/> 自傷行為や暴力行為などの著しい精神障害や行動障害のない方 <input type="checkbox"/> 感染・伝染病のない方

職員の状況	管理者	1人
	生活相談員	0人
	介護職員	1人
	看護職員	0人
	機能訓練指導員	0人
	計画作成担当者	0人
	栄養士	外部委託
	調理員	外部委託
	事務員	0人
	その他職員	0人
夜間(～)の職員体制		1人(職種:介護)
構造設備の状況	居室の面積	11,055 m ² (10,92 m ² ～ 11,055 m ²)
	居室の設備	エアコン・緊急コール・電器コンセント・TV端子・カーテン・証明器具
	廊下幅	最大幅員 1.30 m 最少幅員 1.30 m
	一時介護室	—
	食堂	○
	浴室	—
	健康管理室	—
	談話室	○
	洗濯室	—
	機能訓練室	—
	健康・生きがい施設	—
(社)全国有料老人ホーム協会等への加入		非加入
介護保険		在宅サービス利用
最寄駅等		南海高野線「初芝駅」から20分(約1.4km)
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		なし
備考		