

施設名	たなごころ毛穴	
施設の類型	介護付き有料老人ホーム	
居住の権利形態	利用権方式	
施設所在地	(〒 599--8266 ) 大阪府堺市中区毛穴町174番地1	
連絡先	( 電話番号:072-260-7556 FAX番号:072-260-7557 ) (メールアドレス:tanino@daifuku-osaka.com )	
事業主体	株式会社ダイフク	
開設(予定)年月日	平成18年9月1日	
入居者数/入居定員(登録申請対象戸数)	26/28	
前払金	前払金(円)	0円
	解約時返還金の算定方法	一
	返還金の保全措置	なし
入居者基金への加入	非加入	
敷金(円)	0円	
月額費用の合計(円) (家賃、食費、介護費用を含む)	123,030円	
内訳(円) (上記月額費用合計の算定根拠)	家賃相当額 40,000円 管理費 32,800円(税込) 食費 50,220円(税込)	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	各居室内
	追加費用の有無	なし
体験入居の有無及び費用	有。空室がある場合(1泊2食5,000円)※最長2泊3日	
入居時の要件	要支援1から要介護5の方。 自傷行為や暴力行為など著しい精神障害や行動障害のない方。 他、他傷行為・感染症・伝染病のない方。	

職員の状況	管理者	1 人(生活相談員兼務)
	生活相談員	1 人
	介護職員	21人
	看護職員	2人
	機能訓練指導員	1 人(看護師兼務)
	計画作成担当者	1 人
	栄養士	0 人
	調理員	0 人
	事務員	0 人
	その他職員	0 人
夜間(～)の職員体制		1人(職種:介護職員)
構造設備の状況	居室の面積	14.81㎡～ 15.54㎡
	居室の設備	トイレ・洗面・浴室(14室/28室中)・収納・エアコン 照明器具・緊急コール・電気コンセント
	廊下幅	最大幅員 1.62 m 最少幅員 1.62 m
	一時介護室	—
	食堂	○
	浴室	○
	健康管理室	○
	談話室	○
	洗濯室	○
	機能訓練室	○
健康・生きがい施設	—	
(社)全国有料老人ホーム協会等への加入		非加入
介護保険		特定施設入居者生活介護・介護予防特定施設入居者生活介護
最寄駅等		JR阪和線津久野駅 南海バス乗車し毛穴南バス停下車徒歩3分
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		なし
備考		