

施設名	エイジ・ガーデン日置荘	
施設の類型	(介護予防)特定施設入居者生活介護	
居住の権利形態	利用権方式	
施設所在地	(〒 599-8114 ) 堺市東区日置荘西町3丁29-3	
連絡先	(電話番号: 072-286-7773 FAX番号:072-286-0200 )	
	(メールアドレス:satoko-ueda@sousei.net )	
事業主体	株式会社 創生事業団	
開設(予定)年月日	令和2年11月1日	
入居者数/入居定員(登録申請対象戸数)	36/42	
前払金	前払金(円)	0円
	解約時返還金の算定方法	
	返還金の保全措置	
入居者基金への加入	未加入	
敷金(円)	¥250,000-	
月額費用の合計(円) (家賃、食費、介護費用を含む)	介護費用 要支援①~¥5,737円(1割負担)~要介護⑤¥25,954円(1割負担の方)+月額¥186,300円	
内訳(円) (上記月額費用合計の算定根拠)	家賃¥65,000-管理費¥55,000-光熱費¥23,100-食費¥43,200-	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室
	追加費用の有無	有
体験入居の有無及び費用	有/1泊2食 日額¥6,600円(税込み)	
入居時の要件	①入居時に満65歳以上の要支援、要介護の方。②常時医療機関において治療を要さない方。③自傷他害行為のない方。④健康保険・介護保険に加入されている方。⑤身元引受人を立てる事が出来る方。⑥重要事項説明書・入居契約書・管理規定に定めることを承認し、事業所運営方針に賛同出来る方。	

職員の状況	管理者	1人
	生活相談員	1人
	介護職員	18人
	看護職員	3人
	機能訓練指導員	1人
	計画作成担当者	1人
	栄養士	0人
	調理員	5人
	事務員	1人
	その他職員	0人
夜間(～)の職員体制		22時～7:00人(職種:介護職員)
構造設備の状況	居室の面積	18 m <sup>2</sup> ( m <sup>2</sup> ～ m <sup>2</sup> )
	居室の設備	洗面所・トイレ・クローゼット・ミニキッチン・火災報知器・ナースコール・非常灯・エアコン
	廊下幅	最大幅員 19 m 最少幅員 m
	一時介護室	無し
	食堂	有
	浴室	有
	健康管理室	有
	談話室	無し
	洗濯室	有
	機能訓練室	無し
健康・生きがい施設	無し	
(社)全国有料老人ホーム協会等への加入		加入
介護保険		(介護予防)特定施設入居者生活介護
最寄駅等		南海高野線 萩原天神駅 徒歩約4分
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無し
備考		施設レクリエーション、クラブ活動も行っています。食事は施設内にて調理しています。毎日面会可能(13時～16時30分迄)令和7年7月1日現在。