

施設名		ゆうゆう初芝
施設の類型		住宅型有料老人ホーム
居住の権利形態		賃貸借方式
施設所在地		(〒599-8111) 堺市東区日置荘北町3-25-3
連絡先		(電話番号: 072-288-2810 FAX番号: 072-288-2812 )
		(メールアドレス: sirasaginosato.3@basil.ocn.ne.jp )
事業主体		(株) シーヒューマン
開設(予定)年月日		平成26年3月
入居者数/入居定員(登録申請対象戸数)		24/24
前払金	前払金(円)	160,000円
	解約時返還金の算定方法	現状回復
	返還金の保全措置	有り
入居者基金への加入		非加入
敷金(円)		なし
月額費用の合計(円) (家賃、食費、介護費用を含む)		112,000円
内訳(円) (上記月額費用合計の算定根拠)		家賃 40,000円 食費47,000円 管理費 25,000円 水道、電気含む
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室 浴室
	追加費用の有無	なし
体験入居の有無及び費用		空室がある場合 1日 4,000円 3食付き
入居時の要件		障害区分 要支援、要介護認定を受けてられる方

職員の状況	管理者	1人
	生活相談員	人
	介護職員	10人
	看護職員	人
	機能訓練指導員	人
	計画作成担当者	人
	栄養士	人
	調理員	人
	事務員	1人
	その他職員	人
夜間(18:00 ~9:00 )の職員体制		2人(職種:介護職員 )
構造設備の状況	居室の面積	12.90 m <sup>2</sup> ( 12.71 m <sup>2</sup> ~ 12.90 m <sup>2</sup> )
	居室の設備	トイレ 洗面台 ナースコール クローゼット
	廊下幅	最大幅員 1.7 m 最少幅員 1.5 m
	一時介護室	なし
	食堂	有り
	浴室	有り
	健康管理室	なし
	談話室	なし
	洗濯室	有り
	機能訓練室	なし
	健康・生きがい施設	
(社)全国有料老人ホーム協会等への加入		非加入
介護保険		在宅サービス利用可
最寄駅等		南海高野線 萩原天神駅 徒歩 13分
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無
備考		訪問介護事業所併設