

施設名		介護付有料老人ホーム エコハウスゆらら
施設の類型		一般型特定施設入居者生活介護
居住の権利形態		建物賃貸方式
施設所在地		(〒599-8124) 堺市東区南野田330-1
連絡先		(電話番号:072-237-2277 FAX番号:072-237-2278)
		(メールアドレス:ecoyurara@rapport-kuminoki.jp)
事業主体		社会福祉法人
開設(予定)年月日		令和3年9月1日
入居者数/入居定員(登録申請対象戸数)		46/46
前払金	前払金(円)	
	解約時返還金の算定方法	
	返還金の保全措置	
入居者基金への加入		
敷金(円)		130,000円
月額費用の合計(円) (家賃、食費、介護費用を含む)		167,829円
内訳(円) (上記月額費用合計の算定根拠)		居住費(家賃)65,000円・管理費30,000円 食費49,500円(1日1,650円×30日) 介護サービス利用料(要介護3)24,329円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	各居室及び共用スペース
	追加費用の有無	無
体験入居の有無及び費用		無
入居時の要件		要支援1～要介護5

職員の状況	管理者	1人
	生活相談員	1人
	介護職員	16.6人
	看護職員	2人
	機能訓練指導員	1人
	計画作成担当者	1人
	栄養士	0人
	調理員	1人
	事務員	0人
	その他職員	0人
夜間(～)の職員体制		19:00～翌7:00 2人(職種:介護職)
構造設備の状況	居室の面積	18㎡ (18㎡～ 18.1㎡)
	居室の設備	洋式トイレ・洗面台・ナースコール(トイレ・居室)
	廊下幅	最大幅員 1.8m 最少幅員 1.4m
	一時介護室	無
	食堂	機能訓練室と同じ
	浴室	チェアー浴と個浴を2階・3階に設置
	健康管理室	事務室と同じ
	談話室	2階・3階に設置
	洗濯室	2階・3階に設置
	機能訓練室	食堂と同じ
健康・生きがい施設	パワーリハビリ器具・多目的室(カラオケ設備)	
(社)全国有料老人ホーム協会等への加入		無
介護保険		特定施設入居者生活介護・介護予防特定施設入居者生活介護
最寄駅等		南海高野線「狭山駅」徒歩5分
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無
備考		