

施設名		いきいき倶楽部館大浜
施設の類型		住宅型有料老人ホーム
居住の権利形態		賃貸借方式
施設所在地		(〒 590-0974)大阪府堺市堺区大浜北町3丁10番15号
連絡先		072-225-1618 FAX番号: 072-225-1604
		(メールアドレス: ikiiki-ohama-2@shinhokai.or.jp)
事業主体		医療法人真芳会
開設(予定)年月日		平成19年2月27日
入居者数/入居定員(登録申請対象戸数)		11名/16名
前払金	前払金(円)	なし
	解約時返還金の算定方法	なし
	返還金の保全措置	なし
入居者基金への加入		なし
敷金(円)		一般(0円)、生活保護者(15万円)
月額費用の合計(円) (家賃、食費、介護費用を含む)		一般(15万～)、生活保護者(11万～)
内訳(円) (上記月額費用合計の算定根拠)		一般家賃(40000円)生活保護者家賃(38000円)、一般管理費(40000円)生活保護者(4150円)、一般光熱費(16500円)生活保護者(15300円)食費(48990円)、その他介護費用自己負担分
要介護状態になった場合	介護を行う場所	各居室及び浴室内
	追加費用の有無	有償介護サービス
体験入居の有無及び費用		あり、2泊3日無料体験、3泊目から1泊食事つき税込5000円
入居時の要件		要支援・要介護の認定を受けていること、健康保険加入者、診療情報提供書提出

職員の状況	管理者	1人
	生活相談員	0人
	介護職員	7人
	看護職員	0人
	機能訓練指導員	0人
	計画作成担当者	0人
	栄養士	0人
	調理員	0人
	事務員	0人
	その他職員	0人
夜間（ ～ ）の職員体制		1人(職種:介護職)
構造設備の状況	居室の面積	13.23 m ² (13.23 m ² ～ 15.93 m ²)
	居室の設備	トイレ、洗面所、収納(全室あり)。浴室・キッチンなし
	廊下幅	最大幅員 1.9 m 最少幅員 1.8 m
	一時介護室	なし
	食堂	○
	浴室	○
	健康管理室	○
	談話室	○
	洗濯室	○
	機能訓練室	なし
	健康・生きがい施設	なし
(社)全国有料老人ホーム協会等への加入		非加入
介護保険		在宅サービス可
最寄駅等		南海本線堺駅南口より徒歩800m、徒歩約10分、タクシー約5分
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		なし
備 考		