

施設名		住宅型有料老人ホーム シエスタ堺
施設の類型		住宅型有料老人ホーム
居住の権利形態		利用権方式
施設所在地		(〒590-0062) 大阪府堺市堺区北安井町2-12
連絡先		(電話番号:072-223-7007 FAX番号:072-223-7008)
		(メールアドレス:aoi@yuto-snt.jp)
事業主体		株式会社楽都
開設(予定)年月日		2025年1月15日
入居者数/入居定員(登録申請対象戸数)		11/31
前払金	前払金(円)	0円
	解約時返還金の算定方法	
	返還金の保全措置	
入居者基金への加入		なし
敷金(円)		120,000円
月額費用の合計(円) (家賃、食費、介護費用を含む)		103,000円～
内訳(円) (上記月額費用合計の算定根拠)		家賃:38,000円～、共益費:16,000円、管理費:14,000円、食費:35,000円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室
	追加費用の有無	介護保険にて対応
体験入居の有無及び費用		なし
入居時の要件		要介護、生活保護等

職員の状況	管理者	1人
	生活相談員	1人
	介護職員	10人
	看護職員	人
	機能訓練指導員	人
	計画作成担当者	2人
	栄養士	人
	調理員	人
	事務員	1人
	その他職員	人
夜間(17:00～翌10:00)の職員体制		1人(職種:介護職員)
構造設備の状況	居室の面積	18.6 m ² ～ 20.5 m ²
	居室の設備	トイレ、収納、カーテン、ナースコール、洗面台
	廊下幅	最大幅員 1.68 m 最少幅員 m
	一時介護室	あり
	食堂	あり
	浴室	あり
	健康管理室	あり(談話室と兼務)
	談話室	あり
	洗濯室	あり
	機能訓練室	あり(食堂と兼務)
	健康・生きがい施設	あり(食堂と兼務)
(社)全国有料老人ホーム協会等への加入		無
介護保険		可能
最寄駅等		南海高野線堺東駅(徒歩約10分)
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無
備 考		