

情報開示一覧表

令和 7年 3月 10日

施設名		住宅型有料老人ホーム ランドマーク堺
施設の類型		住宅型有料老人ホーム
居住の権利形態		建物賃貸借方式
施設所在地		(〒590-0055) 堺市堺区旭通1番16号
連絡先		(電話番号:072-275-5313FAX番号:072-275-5317)
事業主体		アソーク株式会社
開設(予定)年月日		令和4年3月1日
入居者数/入居定員(登録申請対象戸数)		38/38
前払金	前払金(円)	
	解約時返還金の算定方法	
	返還金の保全措置	
入居者基金への加入		無
敷金(円)		50,000円
月額費用の合計(円) (家賃、食費、介護費用を含む)		115,500円～121,500 (生活保護受給者104,900円)
内訳(円) (上記月額費用合計の算定根拠)		家賃40,000円～46,000円(生活保護受給者38,000円) 管理費28,000円(生活保護受給者23,700円) 食費47,500円(生活保護受給者43,200円)
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室
	追加費用の有無	無
体験入居の有無及び費用		無
入居時の要件		要介護1～5 共同生活を行える方

職員の状況	管理者	1人
	生活相談員	人
	介護職員	人
	看護職員	人
	機能訓練指導員	人
	計画作成担当者	人
	栄養士	人
	調理員	人
	事務員	1人
	その他職員	2人
夜間（ ～ ）の職員体制		2人(職種:介護士)
構造設備の状況	居室の面積	13. 51 ㎡ （13. 51㎡～16. 38㎡）
	居室の設備	トイレ・洗面・収納・エアコン・緊急通報装置
	廊下幅	最大幅員 2. 0m 最少幅員 2. 0m
	一時介護室	無
	食堂	有
	浴室	有
	健康管理室	無
	談話室	食堂兼談話室
	洗濯室	有
	機能訓練室	無
	健康・生きがい施設	無
(社)全国有料老人ホーム協会等への加入		非加入
介護保険		外部事業所利用可能
最寄駅等		阪堺電気軌道阪堺線「御陵前」駅より徒歩約9分
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無
備 考		