

情報開示一覧表

令和7年2月1日

施設名		IKOI ナーシングホーム泉北深井Ⅱ
施設の類型		住宅型
居住の権利形態		建物賃貸借方式
施設所在地		(〒599-8238) 大阪府堺市中区土師町3丁32番13号
連絡先		(電話番号: 072-260-9262 FAX番号: 072-260-9263)
		(メールアドレス: senboku-2@ikoi-group.com)
事業主体		株式会社デイケア憩
開設(予定)年月日		令和7年2月1日
入居者数/入居定員(登録申請対象戸数)		0/34
前払金	前払金(円)	0円
	解約時返還金の算定方法	
	返還金の保全措置	-
入居者基金への加入		なし
敷金(円)		100,000円
月額費用の合計(円) (家賃、食費、介護費用を含む)		合計:134,400円
内訳(円) (上記月額費用合計の算定根拠)		家賃54,000円 管理費 22,000円 水光熱費11,000円 食費47,400円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室・浴室・共用部
	追加費用の有無	なし
体験入居の有無及び費用		居室に空きがあれば、1日5,000円(1泊10,000円)
入居時の要件		65歳以上の方、または要介護状態の原因が 介護保険で指定する特定疾病である40～64歳の方。

職員の状況	管理者	1人
	生活相談員	人
	介護職員	人
	看護職員	人
	機能訓練指導員	人
	計画作成担当者	人
	栄養士	人
	調理員	1人
	事務員	1人
	その他職員	1人
夜間(19:00～07:00)の職員体制		1人(職種:介護職)
構造設備の状況	居室の面積	9.74㎡～10.15㎡
	居室の設備	トイレ・洗面・カーテン・エアコン・シーリングライト
	廊下幅	最大幅員 1.8m 最少幅員 1.8m
	一時介護室	なし
	食堂	あり
	浴室	寝台特浴1ヶ所 個浴2ヶ所 シャワー浴1ヶ所
	健康管理室	なし
	相談室	1ヶ所
	洗濯室	各フロアー1ヶ所ずつ
	機能訓練室	1F 1ヶ所
	健康・生きがい施設	なし
(社)全国有料老人ホーム協会等への加入		なし
介護保険		
最寄駅等		泉北高速鉄道 深井駅
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		なし
備 考		