

施設名		IKOI ナーシングホーム泉北深井
施設の類型		住宅型有料老人ホーム
居住の権利形態		建物賃貸借方式
施設所在地		(〒599-8238) 大阪府堺市中区土師町3丁32-34
連絡先		(電話番号: 072-275-7286 FAX番号: 072-275-7296)
		(メールアドレス: senboku@ikoi-group.com)
事業主体		株式会社蕊
開設年月日		令和6年5月1日
入居者数/入居定員(登録申請対象戸数)		35/42
前払金	前払金(円)	0円
	解約時返還金の算定方法	—
	返還金の保全措置	—
入居者基金への加入		なし
敷金(円)		100,000円
月額費用の合計(円) (家賃、食費、介護費用を含む)		134,400円
内訳(円) (上記月額費用合計の算定根拠)		家賃54,000円 管理費 22,000円 水光熱費11,000円 食費47,400円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室・浴室・共用部
	追加費用の有無	なし
体験入居の有無及び費用		居室に空きがあれば、1日5,000円(1泊10,000円) 食事代は別途請求
入居時の要件		65歳以上の方、または要介護状態 の原因が介護保険で指定する特定疾病である40～64歳の方。

職員の状況	管理者	1人
	生活相談員	1人
	介護職員	8人
	看護職員	人
	機能訓練指導員	人
	計画作成担当者	人
	栄養士	人
	調理員	5人
	事務員	2人
	その他職員	2人
夜間(16:00～10:00)の職員体制		1人(職種:介護職員)
構造設備の状況	居室の面積	9.67㎡～10.15㎡
	居室の設備	トイレ・洗面・カーテン・エアコン・調光付シーリングライト
	廊下幅	最大幅員1.8m 最少幅員1.8m
	一時介護室	なし
	食堂	あり
	浴室	寝台特浴1ヶ所 個浴2ヶ所 シャワー浴槽1ヶ所
	健康管理室	なし
	談話室	1ヶ所
	洗濯室	各フロア1ヶ所
	機能訓練室	1F 1ヶ所
	健康・生きがい施設	なし
(社)全国有料老人ホーム協会等への加入		非加入
介護保険		—
最寄駅等		泉北高速鉄道 深井駅
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		なし
備 考		