

| | | |
|-------------------------------|---|-----|
| 施設名 | ハーモニーさかい学園町 | |
| 施設の類型 | 住宅型 | |
| 居住の権利形態 | 利用権方式 | |
| 施設所在地 | (〒 599-8231) 大阪府堺市中区学園町3-10 | |
| 連絡先 | (電話番号: 072-230-2611 FAX番号:072-230-2612) (メールアドレス: harmony.kanri@gmail.com) | |
| 事業主体 | 株式会社総合医療サービスハーモニー | |
| 開設(予定)年月日 | 2019年6月1日 | |
| 入居者数/入居定員(登録申請対象戸数) | 38 / 47 | |
| 前払金 | 前払金(円) | なし |
| | 解約時返還金の算定方法 | なし |
| | 返還金の保全措置 | なし |
| 入居者基金への加入 | 非加入 | |
| 敷金(円) | 150,000円 | |
| 月額費用の合計(円) (家賃、食費、介護費用を含む) | 131,340円 | |
| 内訳(円) (上記月額費用合計の算定根拠) | 家賃:55,000円 管理費:32,600円 食費:43,740円 | |
| 要介護状態になった場合 | 介護を行う場所 | 各居室 |
| | 追加費用の有無 | なし |
| 体験入居の有無及び費用 | 空室がある場合 1泊3食付き 8,800円 | |
| 入居時の要件 | 要支援、要介護 | |

| | | |
|---------------------|-----------|---|
| 職員の状況 | 管理者 | 1人 |
| | 生活相談員 | 0人 |
| | 介護職員 | 3人 |
| | 看護職員 | 0人 |
| | 機能訓練指導員 | 0人 |
| | 計画作成担当者 | 0人 |
| | 栄養士 | 委託先にて配置 |
| | 調理員 | 委託先にて配置 |
| | 事務員 | 1人 |
| | その他職員 | 0人 |
| 夜間(～)の職員体制 | | 1人(職種:介護職員) |
| 構造設備の状況 | 居室の面積 | 13.02 m ² ～17.79m ² |
| | 居室の設備 | トイレ、洗面、緊急通報装置、クローゼット、エアコン、カーテン |
| | 廊下幅 | 最大幅員 1.60 m 最少幅員 1.55 m |
| | 一時介護室 | なし |
| | 食堂 | 1階に1ヵ所 |
| | 浴室 | 1階に4ヵ所 |
| | 健康管理室 | なし |
| | 談話室 | なし |
| | 洗濯室 | 1階に1ヵ所 |
| | 機能訓練室 | なし |
| | 健康・生きがい施設 | なし |
| (社)全国有料老人ホーム協会等への加入 | | 非加入 |
| 介護保険 | | |
| 最寄駅等 | | 南海高野線「白鷺駅」下車 徒歩18分 |
| サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無 | | なし |
| 備考 | | |