

施設名		コージガーデン土師
施設の類型		住宅型
居住の権利形態		建物賃貸借方式
施設所在地		(〒 599-8238) 大阪府堺市中区土師町3丁19番33号
連絡先		(電話番号: 072-276-3775 FAX番号: 072-276-3771)
		(メールアドレス: _____)
事業主体		有限会社スペース・アズ
開設(予定)年月日		平成26年8月1日
入居者数/入居定員(登録申請対象戸数)		/37
前払金	前払金(円)	
	解約時返還金の算定方法	
	返還金の保全措置	
入居者基金への加入		
敷金(円)		200,000円
月額費用の合計(円) (家賃、食費、介護費用を含む)		121,380円
内訳(円) (上記月額費用合計の算定根拠)		家賃40,000円、食費53,100円、管理費17,280円、サポート費11,000円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	各居室
	追加費用の有無	
体験入居の有無及び費用		あり(1泊につき5,500円、2泊3日まで。3食付)
入居時の要件		要介護1～5の方

職員の状況	管理者	1人
	生活相談員	人
	介護職員	25人
	看護職員	人
	機能訓練指導員	人
	計画作成担当者	人
	栄養士	人
	調理員	人
	事務員	人
	その他職員	1人
夜間（ ～ ）の職員体制		1人（職種：介護職員 ）
構造設備の状況	居室の面積	13.88 m ² （ m ² ～ m ² ）
	居室の設備	トイレ・照明・収納・エアコン・洗面
	廊下幅	最大幅員 2.1m 最少幅員 m
	一時介護室	
	食堂	あり
	浴室	あり
	健康管理室	
	談話室	
	洗濯室	あり
	機能訓練室	
	健康・生きがい施設	
（社）全国有料老人ホーム協会等への加入		なし
介護保険		在宅サービス利用可
最寄駅等		泉北高速鉄道「深井駅」より約1000m（徒歩 約18分）
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無
備 考		