

施設名		住宅型有料老人ホームかさねハイツ甲斐町
施設の類型		住宅型
居住の権利形態		利用権方式
施設所在地		(〒 599-0953) 堺市堺区甲斐町東4-1-9
連絡先		(電話番号:072-221-6514 FAX番号:072-221-6518) (メールアドレス: kaityou@kasane.onmicrosoft.com)
事業主体		かさね株式会社
開設(予定)年月日		平成24年2月1日
入居者数/入居定員(登録申請対象戸数)		6人/6人
前払金	前払金(円)	なし
	解約時返還金の算定方法	なし
	返還金の保全措置	なし
入居者基金への加入		なし
敷金(円)		なし
月額費用の合計(円) (家賃、食費、介護費用を含む)		(一般)123,800円 (生活保護受給者)109,600円
内訳(円) (上記月額費用合計の算定根拠)		家賃相当額:47,500円 管理費:20,000円 水光熱費:8,000円 食費:48,300円(1日3食で30日の場合) 家賃相当額:38,000円 管理費:20,000円 水光熱費:8,000円 食費:43,600円(1日3食で30日の場合)
要介護状態になった場合	介護を行う場所	個室介護
	追加費用の有無	なし
体験入居の有無及び費用		あり:1泊2日(3食おやつ付)4,000円 ※最長1週間可能
入居時の要件		入居時65歳以上の高齢者の方で要介護区分にあたる方

職員の状況	管理者	1人
	生活相談員	0人
	介護職員	1人
	看護職員	0人
	機能訓練指導員	0人
	計画作成担当者	0人
	栄養士	0人
	調理員	0人
	事務員	0人
	その他職員	0人
夜間(～)の職員体制		1人(職種:介護職)
構造設備の状況	居室の面積	最多 11.06㎡ (9.00㎡～11.06㎡)
	居室の設備	エアコン・緊急コール・電器コンセント・TV端子・カーテン・照明器具
	廊下幅	最大幅員 1.37m 最少幅員 1.37m
	一時介護室	—
	食堂	○
	浴室	—
	健康管理室	—
	談話室	○
	洗濯室	○
	機能訓練室	—
	健康・生きがい施設	—
(社)全国有料老人ホーム協会等への加入		非加入
介護保険		在宅サービス利用可
最寄駅等		南海高野線(堺東駅)
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		—
備考		