

施設名	小規模ホーム 町んなか	
施設の類型	住宅型	
居住の権利形態	賃貸借方式	
施設所在地	(〒590-0962)堺市堺区寺地町東3丁2番19号	
連絡先	(電話番号:072-222-2718 FAX番号:072-222-2718)	
	(メールアドレス:soumu@tsukushinokai.com)	
事業主体	オムニクス株式会社	
開設(予定)年月日		
入居者数/入居定員(登録申請対象戸数)	0人/5人	
前払金	前払金(円)	なし
	解約時返還金の算定方法	なし
	返還金の保全措置	なし
入居者基金への加入	非加入	
敷金(円)	家賃の3ヶ月分	
月額費用の合計(円) (家賃、食費、介護費用を含む)	140,000円	
内訳(円) (上記月額費用合計の算定根拠)	家賃60,000円 食費45,000円 共益費10,000円 管理費25,000円	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室及び共用部
	追加費用の有無	あり
体験入居の有無及び費用	なし	
入居時の要件	65歳以上の介護認定を受けられた方	

職員の状況	管理者	1人
	生活相談員	人
	介護職員	8人
	看護職員	人
	機能訓練指導員	人
	計画作成担当者	人
	栄養士	人
	調理員	人
	事務員	人
	その他職員	人
夜間(～)の職員体制		(17:00～9:00) 1人(職種:介護職)
構造設備の状況	居室の面積	m ² (7.12 m ² ～ 16.16m ²)
	居室の設備	収納
	廊下幅	最大幅員 m 最少幅員 m
	一時介護室	(17:00～9:00) 1人(職種:介護職)
	食堂	食堂兼談話室
	浴室	○
	健康管理室	なし
	談話室	食堂兼談話室
	洗濯室	脱衣室兼洗濯室
	機能訓練室	なし
健康・生きがい施設	なし	
(社)全国有料老人ホーム協会等への加入		非加入
介護保険		あり
最寄駅等		阪堺電車「寺地町」徒歩3分南海高野線「堺東」徒歩20分
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無
備考		