

2023年 7月 1 日

施設名	有料老人ホーム サニーライフ堺三国ヶ丘	
施設の類型	(介護予防)特定施設入居者生活介護	
居住の権利形態	利用権方式	
施設所在地	(〒590-0024) 大阪府堺市堺区向陵中町四丁4番22号	
連絡先	(電話番号: 072-253-1800 FAX番号: 072-253-1802)	
	(メールアドレス: oosakasakai@sunnylife-group.co.jp )	
事業主体	株式会社 川島コーポレーション	
開設(予定)年月日	平成27年7月1日	
入居者数/入居定員(登録申請対象戸数)	95/101	
前払金	前払金(円)	なし
	解約時返還金の算定方法	該当ありません。
	返還金の保全措置	該当ありません。
入居者基金への加入	該当ありません。	
敷金(円)	該当ありません。	
月額費用の合計(円) (家賃、食費、介護費用を含む)	117,030円~153,695円	
内訳(円) (上記月額費用合計の算定根拠)	家賃相当額 52,500円 食費36040 管理費28,490円 自立のみ 生活サポート費36,665円	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	入居されている居室において行います。
	追加費用の有無	不要です。
体験入居の有無及び費用	有り。最長1週間、1日あたり13,200円です。	
入居時の要件	入居時自立、要支援、要介護 年齢: 60歳以上の方 心身の状況: 自立生活で健康な方。認知症、徘徊等及び寝たきり 等で 日常生活において介護の必要な方、もしくは常時介護を必要とされる方	

職員の状況	管理者	1人
	生活相談員	1人
	介護職員	29人
	看護職員	5人
	機能訓練指導員	1人
	計画作成担当者	3人
	栄養士	2人
	調理員	1人
	事務員	1人
	その他職員	3人
夜間(～)の職員体制		3人(職種:介護職3名)
構造設備の状況	居室の面積	最多 10.61 m <sup>2</sup> ( 9.90 m <sup>2</sup> ～ 12.80 m <sup>2</sup> )
	居室の設備	個室、引き戸、エアコン設置、24時間換気、緊急通報装置、外線電話回線、テレビ回線、スプリンクラー、収納、証明、カーテン、洗面台
	廊下幅	最大幅員 1.635 m 最少幅員 1.20 m
	一時介護室	全室個室の為、各居室にて対応。
	食堂	1階 食堂 109.87m <sup>2</sup> 2階 談話コーナー兼食堂 16.01m <sup>2</sup>
	浴室	2階 1箇所(大浴槽1、機械浴槽1、個別浴槽1) 3階 小浴室 1、5階 小浴室
	健康管理室	2階 1室
	談話室	2階 1室(相談室)、2階～6階談話コーナー兼食堂5箇所
	洗濯室	2階 1箇所
	機能訓練室	1階 エントランスホール兼機能訓練コーナー1箇所
健康・生きがい施設	ありません。	
(社)全国有料老人ホーム協会等への加入		加入していません。
介護保険	特定施設入居者生活介護・介護予防特定施設入居者生活介護	
最寄駅等	JR阪和線, 南海高野線、<三国ヶ丘駅> 下車徒歩2分	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無	—	
備考	全館バリアフリー	