

施設名	ピースフリー堺アリビオ	
施設の類型	住宅型有料老人ホーム	
居住の権利形態	利用権方式	
施設所在地	(〒599 - 8233) 大阪府堺市中区大野芝町251番地	
連絡先	(電話番号: 072-247-5481 FAX番号:072-247-5488)	
	(メールアドレス: peacefree-sakaiaribio@peacefree.jp)	
事業主体	株式会社 穂の香	
開設(予定)年月日	令和5年6月12日	
入居者数/入居定員(登録申請対象戸数)	45/45	
前払金	前払金	なし
	解約時返還金の算定方法	なし
	返還金の保全措置	なし
入居者基金への加入	なし	
敷金(円)	100,000円	
月額費用の合計(円) (家賃、食費、介護費用を含む)	99,000円～	
内訳(円) (上記月額費用合計の算定根拠)	家賃38,000円 食費45,000円 水光熱費8,000円 管理共益費8,000円	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	各居室(訪問介護サービス利用)
	追加費用の有無	なし
体験入居の有無及び費用	空室がある場合のみ。1日 5,000 円。	
入居時の要件	要介護	

職員の状況	施設長	1人
	生活相談員	1人(事務員と兼務)
	介護職員	5人
	看護職員	人
	機能訓練指導員	人
	計画作成担当者	人
	栄養士	人
	調理員	人
	事務員	1人
	その他職員	人
夜間(18:00～9:00)の職員体制		1人(職種:宿直)
構造設備の状況	居室の面積	13.0㎡(設備含) 11.02㎡(設備除)
	居室の設備	水洗トイレ、洗面台、携帯型ナースコール、エアコン
	廊下幅	最大幅員 1, 8m 最少幅員 1, 4m
	一時介護室	無
	食堂	有
	浴室	有
	健康管理室	無
	談話室	無
	洗濯室	有
	機能訓練室	無
健康・生きがい施設	無	
(社)全国有料老人ホーム協会等への加入		非加入
介護保険		在宅サービス利用可能
最寄駅等		南海高野線「萩原天神駅」 徒歩19分
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無
備考		