

施設名	住宅型有料老人ホーム かさねハイツ深井北町	
施設の類型	住宅型	
居住の権利形態	利用権方式	
施設所在地	(〒 599-8271 ) 大阪府堺市中区深井北町712-7	
連絡先	(電話番号: 072-270-6514 FAX番号:072-270-6524 )	
	(メールアドレス: fukaikitamachi@kasane.onmicrosoft.com )	
事業主体	かさね株式会社	
開設(予定)年月日	平成24年3月1日	
入居者数/入居定員(登録申請対象戸数)	7人/8人	
前払金	前払金(円)	なし
	解約時返還金の算定方法	なし
	返還金の保全措置	なし
入居者基金への加入	なし	
敷金(円)	なし	
月額費用の合計(円) (家賃、食費、介護費用を含む)	(一般)123,800円	
	(生活保護受給者)109,600円	
内訳(円) (上記月額費用合計の算定根拠)	家賃相当額:47,500円 管理費:20,000円 水光熱費:8,000円 食費:48,300円(1日3食で30日の場合)	
	家賃相当額:38,000円 管理費:20,000円 水光熱費:8,000円 食費:43,600円(1日3食で30日の場合)	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	個室介護
	追加費用の有無	なし
体験入居の有無及び費用	有:1泊2日 4000円 ※最長1週間可能	
入居時の要件	<input type="checkbox"/> 入居時65歳以上の高齢者の方で要介護区分にあたる方 <input type="checkbox"/> 自傷行為や暴力行為などの著しい精神障害や行動障害のない方・他傷行為のない方 <input type="checkbox"/> 感染・伝染病のない方	

職員の状況	管理者	1人
	生活相談員	0人
	介護職員	1人
	看護職員	0人
	機能訓練指導員	0人
	計画作成担当者	0人
	栄養士	外部委託
	調理員	0人
	事務員	0人
	その他職員	0人
夜間(16:00~9:00)の職員体制		1人(職種:介護職)
構造設備の状況	居室の面積	最多 9.180 m <sup>2</sup> ( 9.180 m <sup>2</sup> ~9.520 m <sup>2</sup> )
	居室の設備	エアコン・緊急コール・電気コンセント・TV端子・カーテン・照明器具
	廊下幅	最大幅員 1.60 m 最少幅員 1.25 m
	一時介護室	-
	食堂	○
	浴室	-
	健康管理室	-
	談話室	○
	洗濯室	-
	機能訓練室	-
	健康・生きがい施設	-
(社)全国有料老人ホーム協会等への加入		非加入
介護保険		在宅サービス利用可
最寄駅等		泉北高速鉄道「深井」駅より徒歩18分
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無
備考		