

施設名		住宅型有料老人ホーム かさねハイツ大野芝
施設の類型		住宅型
居住の権利形態		利用権方式
施設所在地		(〒 590- 8233 ) 堺市中区大野芝町593-5
連絡先		(電話番号: 072-239-6514 FAX番号: 072-239-6521 )
		(メールアドレス: kasaneooshiba@sakai.zaq.ne.jp )
事業主体		かさね株式会社
開設(予定)年月日		平成24年3月1日
入居者数/入居定員(登録申請対象戸数)		9人/9人
前払金	前払金(円)	なし
	解約時返還金の算定方法	なし
	返還金の保全措置	なし
入居者基金への加入		なし
敷金(円)		なし
月額費用の合計(円) (家賃、食費、介護費用を含む)		(一般) 123,800円 ・ (生活保護受給者) 109,600円
内訳(円) (上記月額費用合計の算定根拠)		(一般) 家賃相当額 47,500円 管理費20,000円 水光熱費8,000円 食費 48,300円(1日3食、30日の場合)
		(生活保護) 家賃相当額 38,000円 管理費20,000円 水光熱費8,000円 食費 43,600円(1日3食、30日の場合)
要介護状態になった場合	介護を行う場所	個室介護
	追加費用の有無	なし
体験入居の有無及び費用		有:1泊2日 4,000円(最長1週間可能)
入居時の要件		<input type="checkbox"/> 入居時65歳以上の高齢者の方で要介護区分にあたる方 <input type="checkbox"/> 自傷行為や暴力行為などの著しい精神障害や行動障害のない方 他傷行為のない方 <input type="checkbox"/> 感染・伝染病のない方

職員の状況	管理者	1人
	生活相談員	0人
	介護職員	24人
	看護職員	2人
	機能訓練指導員	0人
	計画作成担当者	1人
	栄養士	0人
	調理員	0人
	事務員	1人
	その他職員	0人
夜間(～)の職員体制		1人(職種:介護職員)
構造設備の状況	居室の面積	99.32 m <sup>2</sup> ( 10.92 m <sup>2</sup> ～ 11.05 m <sup>2</sup> )
	居室の設備	無
	廊下幅	最大幅員 1.55 m 最少幅員 1.55 m
	一時介護室	無
	食堂	有
	浴室	有
	健康管理室	無
	談話室	無
	洗濯室	有
	機能訓練室	無
健康・生きがい施設	なし	
(社)全国有料老人ホーム協会等への加入		未加入
介護保険		有
最寄駅等		初芝駅
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無
備考		