

施設名		エイジ・ガーデン日置荘
施設の類型		介護予防特定施設入居者生活介護 介護付有料老人ホーム
居住の権利形態		利用権方式
施設所在地		(〒599-8114) 堺市東区日置荘西町3丁29-3
連絡先		(電話番号:072-286-7773) (FAX番号:072-286-0200) (メールアドレス:(city@agecare.co.jp)
事業主体		株式会社創生事業団
開設(予定)年月日		令和2年11月1日
入居者数/入居定員(登録申請対象戸数)		41/42
前払金	前払金(円)	¥0
	解約時返還金の算定方法	
	返還金の保全措置	
入居者基金への加入		未加入
敷金(円)		¥250,000-
月額費用の合計(円) (家賃、食費、介護費用を含む)		介護費用 要支援①¥5,854円(1割負担の方)～要介護⑤¥25,954円(1割負担の方)+月額¥178,600円(税込み)
内訳(円) (上記月額費用合計の算定根拠)		家賃¥65,000-管理費¥55,000-光熱費¥15,400-(税込み)
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室
	追加費用の有無	有
体験入居の有無及び費用		有/一泊2食 日額¥6,600円(税込み)
入居時の要件		①65歳以上の方で要支援又は要介護状態にある方。②常時医療機関において治療を要さない方。③他の入居者に伝染する疾患のない方。④自傷行為のない方。⑤健康保険・介護保険に加入されている方。⑥身元保証人を立てる事が出来る方。⑦重要事項説明書・入居契約書・管理規定に定める事を承認し、事業所の運営方針に賛同出来る方。

職員の状況	管理者	1人
	生活相談員	2人
	介護職員	17人
	看護職員	3人
	機能訓練指導員	1人
	計画作成担当者	1人
	栄養士	0人
	調理員	6人
	事務員	1人
	その他職員	0人
夜間(～)の職員体制		2人(職種:介護職員)
構造設備の状況	居室の面積	18.00 m ² (m ² ～ m ²)
	居室の設備	トイレ・洗面・ミニキッチン・収納・自動火災報知設備・緊急通報装置・エアコン
	廊下幅	最大幅員 1.90 m 最少幅員 1.65 m
	一時介護室	なし
	食堂	有
	浴室	有
	健康管理室	有
	談話室	有
	洗濯室	有
	機能訓練室	なし
健康・生きがい施設	なし	
(社)全国有料老人ホーム協会等への加入		加入
介護保険		(介護予防) 特定施設入居者生活介護
最寄駅等		南海高野線 萩原天神駅 徒歩4分
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無
備考		施設レクリエーション(週4回)実施。クラブ活動も行っています。感染対策を行い、毎日面会可能(時間制限あり) 令和5年7月1日現在