

| | | |
|-------------------------------|--|---|
| 施設名 | 有料老人ホーム花りぼん 石原 | |
| 施設の類型 | 住宅型 | |
| 居住の権利形態 | 利用権方式 | |
| 施設所在地 | (〒 599-8102) 大阪府 堺市東区 石原町4丁282-3 | |
| 連絡先 | (電話番号: 072-287-7715 FAX番号:072-287-7716) | |
| | (メールアドレス: konishi@risingsun.xyz) | |
| 事業主体 | ライジングサン株式会社 | |
| 開設(予定)年月日 | 平成28年9月1日 | |
| 入居者数/入居定員(登録申請対象戸数) | 35 / 38 | |
| 前払金 | 前払金(円) | — |
| | 解約時返還金の算定方法 | 故意過失による原状回復実費費用及び 月額利用料の未納金を除いて返金されるものとする。 |
| | 返還金の保全措置 | — |
| 入居者基金への加入 | 非加入 | |
| 敷金(円) | 敷金 15万円 | |
| 月額費用の合計(円) (家賃、食費、介護費用を含む) | 123,000円～ | |
| 内訳(円) (上記月額費用合計の算定根拠) | 家賃 34,000円 管理費 30,000円 共益費 20,000円 食費 39,000円(税別) | |
| 要介護状態になった場合 | 介護を行う場所 | 一般居室 |
| | 追加費用の有無 | なし |
| 体験入居の有無及び費用 | あり 1泊2日5,500円(税別) | |
| 入居時の要件 | 要支援・要介護 | |

| | | |
|---------------------|---------|---------------------------------|
| 職員の状況 | 管理者 | 1人 |
| | 生活相談員 | 1人 |
| | 介護職員 | 9人 |
| | 看護職員 | 人 |
| | 機能訓練指導員 | 人 |
| | 計画作成担当者 | 人 |
| | 栄養士 | 人 |
| | 調理員 | 人 |
| | 事務員 | 人 |
| | その他職員 | 人 |
| 夜間(～)の職員体制 | | 1人(職種:介護職) |
| 構造設備の状況 | 居室の面積 | 13.74㎡ (13.63㎡ ～ 13.74㎡) |
| | 居室の設備 | トイレ・洗面所・エアコン・ナースコール |
| | 廊下幅 | 最大幅員 1.6m 最少幅員 1.6m |
| | 一時介護室 | — |
| | 食堂 | ○ |
| | 浴室 | ○ |
| | 健康管理室 | ○ |
| | 談話室 | ○ |
| | 洗濯室 | ○ |
| | 機能訓練室 | — |
| 健康・生きがい施設 | — | |
| (社)全国有料老人ホーム協会等への加入 | | 非加入 |
| 介護保険 | | 訪問系・通所系サービス利用可 |
| 最寄駅等 | | 地下鉄「新金岡」駅から 南海バス「石原」停留所 徒歩0分 |
| サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無 | | 無 |
| 備考 | | |