

【記入例】

土地有償譲渡届出書

令和〇〇年〇〇月〇〇日

届出書提出年月日を記入してください。

堺市長様

譲り渡そうとする者	住所	堺市堺区〇〇町〇丁1-1
	氏名	△△株式会社 代表取締役 △△ △△

公有地の拡大の推進に関する法律第4条第1項の規定により下記のとおり届け出ます。

備考4参照

記

1 譲り渡そうとする相手方に関する事項

譲り渡そうとする相手方	住所	▽▽市▽▽区▽▽町▽丁目▽-▽
	氏名	▽▽株式会社 代表取締役 ▽▽ ▽▽

地番はすべて記入してください。筆数の多い場合は別紙を届出書に添付してください。また、別紙の右上に「別紙」と記入してください。

2 土地に関する事項

所在及び地番	地目	地積(m ²)	当該土地に存する所有権以外の権利		
			種類	内容	当該権利を有する者の氏名及び住所
南区〇〇町〇〇丁〇-〇 南区〇〇町〇〇丁〇-〇	宅地 田	合計〇〇 (〇〇)			氏名 住所

備考1参照

備考2参照

備考4参照

3 当該土地に存する建築物その他の工作物に関する事項

所在及び地番	用途	構造の概要	延べ面積(m ²)	当該工作物の所有者の氏名及び住所	当該工作物に存する所有権以外の権利		
					種類	内容	当該権利を有する者の氏名及び住所
南区〇〇町 〇丁〇-〇	〇〇	〇〇造 〇階建	〇〇	氏名 住所		氏名 住所	

備考3参照

例：住宅・事務所・工場等

備考4参照

備考3参照

4 譲渡予定価額に関する事項

	土地	建築物その他の工作物	合計
譲渡予定価額	263,000,000円	0円	263,000,000円

工作物の所有者が届出者と同じ場合は、「届出者と同じ」と記入してください。

工作物が無い場合、又は届出者が工作物を撤去する場合は、「該当なし」と記入してください。

5 その他参考となるべき事項

都市計画道路 〇〇〇〇線

備考5参照

都市計画施設等の名称を記入してください。

備考

- 「地目」の欄には、田、畑、宅地、山林等の区分により、その現況を記載すること。
- 「地積」の欄には、土地登記簿に登録された地積を記載すること。実測地積が知れているときは、当該実測地積を「地積」の欄にかっこ書きで記載すること。
- 「内容」の欄には、存続期間、地代等当該権利の内容をできる限り詳細に記載すること。
- 譲り渡そうとする者、譲り渡そうとする相手方、土地に存する所有権以外の権利を有する者又は当該土地に存する建築物その他の工作物に関し、所有権若しくは所有権以外の権利を有する者が、法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
- 当該土地が法第4条第1項第1号から第5号までのいずれに該当するかが明らかな場合には、「その他参考となるべき事項」の項にその内容を記載すること。
- 当該土地の位置及び形状を明らかにした図面を添付すること