

建築基準法第43条第2項（認定・許可）申請添付図書チェックリスト

堺市開発調整部 建築安全課

申請者		申請地	
チェック欄			
正・副(申請者用)、計2部			
市	申請者	添付書類	摘要
		許可書1～3面	押印は不要
		委任状	押印は不要
		地籍図の写し (及び地積測量図)	予定建築物の敷地及び空地又は通路の地籍図の写し(里道は赤、水路は青、申請地は黄に着色)
		登記事項証明書 (3ヶ月以内)	空地又は通路の土地登記事項証明書 予定建築物の敷地の土地・家屋登記事項証明書 原本を正本に、写しを副本に添付
		協定書等	予定建築物の敷地に関して、空地又は通路を利用することを証する書面等の写し
		付近見取図(1/2500)	方位、道路及び目標となる地物、隣地にある建築物の位置及び用途(申請地を黄に着色)
		配置図	縮尺、方位、敷地境界線、敷地内における建築物の位置及び用途、申請にかかる建築物と他の建築物との別土地の高低、敷地と敷地の接する道の境界部分との高低差及び申請に係る建築物の各部分の高さ 敷地に接する道路の位置、幅員及び種類 前面道路の反対側又は隣地にある公園、広場、水面、線路敷その他これらに類するものの位置及び幅
		各階平面図	縮尺、方位、間取、各室の用途及び面積 工場にあっては作業場、機械設備等の位置
		2面以上の立面図	縮尺、開口部の位置並びに外壁及び軒裏の構造及び仕上げの材料
		2面以上の断面図	縮尺、地盤面、各階の床及び天井(天井のない場合は、屋根)の高さ、軒及びひさしの出並びに建築物の各部分の高さ 床、内壁及び天井の仕上げの材料並びに軒及びひさしの出
		求積図	敷地面積の求積に必要な敷地の各部分の寸法及び算式、建築面積の求積に必要な建築物の各部分の寸法及び算式、床面積の求積に必要な建築物の各部分の寸法及び算式
		現況図	縮尺、方位、敷地境界線、敷地内における建築物の位置及び用途、敷地内における建築物の位置及び用途、敷地周囲の通路及び空地の配置、隣地にある建築物の位置及び用途、擁壁、門又は塀の位置及び高さ
		空地又は通路の平面、断面図	縮尺、方位、空地又は通路の幅員、延長、空地又は通路の境界を示す構造
		事前相談書(副本)	申請書(副本)の最後に添付のこと。 (副本一部返却している場合)
		その他必要図書 ()	給排水平面図等 <認定の場合> ・道の土地所有者等の承諾書

*ファイル綴じのこと(A4サイズ)