

様式第1号 (第2条関係)

堺市風致地区内行為許可申請書

〇〇年〇〇月〇〇日

堺市長 殿

申請者 住所 (所在地)
氏名 (名称)
(代表者氏名)
電話番号

申請者 (法人にあつては、その代表者) が手書きしない場合は押印 (角印) をお願いします。法人である場合は、押印が必須です。

堺市風致地区内における建築等の規制に関する条例第2条第1項前段の規定により、次のとおり申請します。

大仙 又は 浜寺 を記入

風致地区の名称	大仙 風致地区
行為地の所在及び地番	堺市〇〇区〇〇〇町〇〇番〇
行為地の面積	〇〇〇.〇〇㎡
行為地の地目	1 田 2 畑 ③ 宅地 4 山林 5 原野 6 その他 (該当行為地に〇で囲ってください)
行為の種類	① 建築物等の新築、改築、増築又は移転 2 建築物等の色彩の変更 3 宅地の造成、土地の開墾その他の土地の形質の変更 4 水面の埋立て又は干拓 5 木竹の伐採 6 土石の類の採取 7 屋外における土石、廃棄物又は再生資源の堆積 (該当行為は全て〇で囲ってください)
行為の目的	専用住宅の新築
行為の期間	〇〇年〇〇月〇〇日から 〇〇年〇〇月〇〇日まで

注意

- 1 申請者が自署しない場合又は法人である場合は、記名押印をしてください。
- 2 申請手続を代理人が行う場合は、申請者の委任状を添付すること。

様式第2号 (第2条関係)

該当行為は全て〇で囲ってください

建築物説明書

土地の形質の変更の有無	1 有 (面積 <input type="text"/> m ² 最高のり高 <input type="text"/> m) ② 無		
工 事 の 種 類	① 新 築 2 改 築 3 増 築 4 移 転		
常 設 又 は 仮 設 の 別	① 常 設 2 仮 設 (<input type="text"/> 年 <input type="text"/> 月 <input type="text"/> 日から <input type="text"/> 年 <input type="text"/> 月 <input type="text"/> 日まで)		
用 途			
棟 数	持出し道路及び隅切り部分を控除した面積を記入 敷地内に風致地区とその他の地区がまたがる場合は、 全敷地面積と風致地区面積を二段書きで記入		<input type="text"/> 棟
敷 地 面 積 (A)	<input type="text"/> m ²		
建 築 面 積	申 請 部 分	申 請 以 外 の 部 分	合 計 (B)
※建築基準法上の面積を記入	<input type="text"/> m ²	※増築時等の既設建築面積を 記入 <input type="text"/> m ²	<input type="text"/> m ²
延 べ 床 面 積	<input type="text"/> m ²	※増築時等の既設建築面積を 記入 <input type="text"/> m ²	<input type="text"/> m ²
建 蔽 率	(B) / (A) × 100 = <input type="text"/> %		
高 さ (改 築 前)	平均地盤面からの高さ	道路境界線から最小となる 部分の実有効距離を記入	<input type="text"/> m
申請部分から敷地の境界 線までの最短距離	道 路 に 接 す る 部 分	隣地境界線から最小となる 部分の実有効距離を記入	<input type="text"/> m
	そ の 他 の 部 分		<input type="text"/> m
構 造	① 木造 2 鉄筋コンクリート造 3 鉄骨造 4 コンクリートブロック造 5 その他 (<input type="text"/>)		
	地上 <input type="text"/> 階 地下 <input type="text"/> 階		
外 壁 の 色 彩	淡いベージュ		
屋 根 の 色 彩	黒		
敷 地 内 の 木 竹 の 有 無	無 (※申請時点において現 に木竹がある場合は有としその 概要も記入の上、木材の伐採 説明書を添付)	緑 化 率	<input type="text"/> %
植 栽 計 画	ハナミズキ (H=3.0, W=1.0 3本) (※植栽計画図にリストが記入されていれば、「別 シマネトリコ (H=3.0, W=1.0 3本) 紙植栽計画図による」でも可)		
工 事 施 工 者 の 住 所 及 び 氏 名	〇〇市〇〇区〇〇〇町〇〇番地〇 〇〇株式会社 代表取締役 〇〇〇〇〇 担当者 〇〇〇 電話番号(〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇〇)		

注意

- 敷地内の木竹の有無の欄及び植栽計画の欄には、主な木竹の種類、高さ、本数及び位置を簡単に記入すること。
- 土地の形質の変更、水面の埋立て若しくは干拓、木竹の伐採又は屋外における土石、廃棄物若しくは再生資源の堆積を伴う場合は、様式第5号、様式第6号、様式第7号又は様式第9号を添付すること。

様式第3号 (第2条関係)

該当行為は全て○で囲ってください

工作物説明書

有の場合の面積、最高のり高さは宅地の造成等の説明書の数値を記入

土地の形質の変更の有無	① 有 (面積 00.00㎡ 最高のり高 0.00m) 2 無		
工 事 の 種 類	① 新 築 2 改 築 3 増 築 4 移 転		
常 設 又 は 仮 設 の 別	① 常 設 2 仮 設 (年 月 日から 年 月 日まで)		
用 途	電器温水器、塀		
敷 地 面 積	00.00㎡		
高 さ	工作物のうち、地表面から最大高となる部分の高さを記入		0.00m
構 造	1 木造 ② 鉄筋コンクリート造 3 鉄骨造 4 コンクリートブロック造 5 その他 ()		
そ の 他 構 造 の 概 要	電器温水器 (H=0.0m、L=0.0m)、塀 (H=□. □m、L=□. □m)		
色 彩	仕上が有の場合はその色調、無い場合はその素地の色調を記入		〇〇〇色
敷 地 内 の 木 竹 の 有 無	無 (※申請時点において現に木竹がある場合は有としその概要も記入の上、木竹の伐採説明書を添付)		緑 化 率
			00.00%
植 栽 計 画	ハナミズキ (H=3.0、W=1.0 3本) (※植栽計画図にリストが記入されていれば、「別紙植栽計画図による」でも可) シマネトリコ (H=3.0、W=1.0 3本)		
工 事 施 工 者 の 住 所 及 び 氏 名	〇〇市〇〇区〇〇〇町〇〇番地〇 〇〇株式会社 代表取締役 〇〇〇〇〇 担当者 〇〇〇電話番号(〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇〇)		

注意

- 1 その他の構造の概要の欄には、長さ、幅員、容積等を記入すること。
- 2 敷地内の木竹の有無の欄及び植栽計画の欄には、主な木竹の種類、高さ、本数及び位置を簡単に記入すること。
- 3 土地の形質の変更、水面の埋立て若しくは干拓、木竹の伐採又は屋外における土石、廃棄物若しくは再生資源の堆積を伴う場合は、様式第5号、様式第6号、様式第7号又は様式第9号を添付すること。

建築物等の色彩変更説明書

<p>色彩を変更する建築物等の種類</p>	<p>1 建築物 (外壁) 屋根) 2 工作物 () ※屋根・壁面・煙突・門・塀・橋・鉄塔等</p>
<p>現在の色彩</p>	<p>外壁 淡いベージュ 色 屋根 黒 色</p>
<p>変更後の色彩</p>	<p>外壁 淡いグレー 色 屋根 黒 色</p>
<p>変更理由</p>	<p>経年変化による塗装替え</p>
<p>行為地付近の現況</p>	<p>平坦な住宅地であり、行為地の周辺の住宅は、生垣等 (高さ 1.5m) に囲まれた緑豊かな地域である。</p>

注意 行為地付近の現況の欄には、行為地付近の地形並びに主な木竹の種類及び高さを記入すること。

様式第5号 (第2条関係)

宅地の造成、土地の開墾その他の土地の形質の変更説明書

面 積	※行為を行う範囲の面積を記入 〇〇.〇〇m ²
最 高 の り 高	※のりの内、地表面等から最大となる部分の高さを記入 〇.〇m
切 土	※切土の合計量を記入 〇〇.〇〇m ³
盛 土	※盛土の合計量を記入 〇〇.〇〇m ³
行 為 地 の 現 況	なだらかな丘陵地で、雑木(高さ10m)が点在している未利用地である。
風 致 の 維 持 の ため に 行 う 措 置	風致の維持のために必要な植栽を行う。
緑 化 率	緑化計画書内に記入している、必要緑化率を記入 〇〇.〇%
工 事 施 工 者 の 住 所 及 び 氏 名	〇〇市〇〇区〇〇〇町〇〇番地〇 〇〇株式会社 代表取締役 〇〇〇〇〇 担当者 〇〇〇電話番号(〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇〇)

注意

- 1 行為地の現況の欄には、行為地の地形、田、畑、山林等の土地の利用現況並びに主な木竹の種類及び高さを記入すること。
- 2 木竹の伐採又は屋外における土石、廃棄物若しくは再生資源の堆積を伴う場合は、様式第7号又は様式第9号を添付すること。

該当行為は全て○で囲ってください

木竹の伐採説明書

※「森林地区の木竹の伐採」「集団をなす木材の伐採」「独立樹木の伐採」の各欄のうち該当する区分のみに記入

森林地内の木竹の伐採	面積	※行為を行う範囲の面積を記入 ○○.○○㎡		
	伐採量	※伐採を行う部分の伐採体積量を記入 ○○.○○㎡		
	伐採方法	1 皆伐 ② 択伐 (択伐率○○.○○%)		
	林相	1 針葉樹林 2 広葉樹林 ③ 針広混交樹林 (占領面積比 針○:○広) 4 竹林		
	主な木竹の種類	○○○○及び○○○ほか ※行為を行う森林を代表する樹種を記入		
	林齢	○○年から ○○年		
	行為地付近の現況	○○○○		
	風致維持のために行う措置	風致の維持のために、最小限の伐採とする。		
	工事施工者の住所及び氏名	○○市○○区○○○町○○番地○ ○○株式会社 代表取締役○○○○○ 担当者○○○ 電話番号(○○○-○○○-○○○○)		
集団をなす木竹の伐採	面積	※行為を行う範囲の面積を記入 ○○.○○㎡		
	伐採量	※行為を行う樹木の合計本数を記入 ○○本		
	採取方法	① 皆伐 2 択伐 (択伐率 %)		
	主な木竹の種類	○○○○及び○○○ほか ※行為を行う森林を代表する樹種を記入		
	林齢	○○年から ○○年		
	行為地付近の現況	閑静な住宅地であり、○○○や○○○が植えられている。		
	風致維持のために行う措置	風致維持のために、最小限の伐採とする。		
	工事施工者の住所及び氏名	○○市○○区○○○町○○番地○ ○○株式会社 代表取締役○○○○○ 担当者○○○ 電話番号(○○○-○○○-○○○○)		
独立樹木の伐採	樹種名	樹齢	樹高	幹まわり(地上より1.5m)
	※代表する樹種を記入 ○○○外 計○○本	約 ○年	○.○m	○.○m

注意 森林地内の木竹の伐採又は集団をなす木竹の伐採の行為地付近の現況の欄には、行為地付近の地形並びに主な木竹の種類及び高さを記入すること。

土石の類の採取説明書

<p>面 積</p>	<p>※行為を行う範囲の面積を記入</p> <p style="text-align: right;">〇〇.〇〇㎡</p>
<p>採 取 量</p>	<p>※採取を行う部分の体積量を記入</p> <p style="text-align: right;">〇〇.〇〇㎥</p>
<p>採 取 土 石 類 の 種 類</p>	<p>〇〇〇〇及び〇〇〇〇ほか</p>
<p>風 致 の 維 持 の た め に 行 う 措 置</p>	<p>採取時にあたっては周囲に、囲い等を設置し採取完了時には風致の維持のために必要な植栽等を行う。</p>
<p>工 事 施 工 者 の 住 所 及 び 氏 名</p>	<p>〇〇市〇〇区〇〇〇町〇〇番地〇 〇〇株式会社 代表取締役〇〇〇〇〇 担当者〇〇〇 電話番号(〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇〇)</p>

注意 木竹の伐採又は屋外における土石、廃棄物若しくは再生資源の堆積を伴う場合は、様式第7号又は様式第9号を添付すること。

様式第9号 (第2条関係)

屋外における土石、廃棄物又は再生資源の堆積説明書

堆積物の種類	土 石 ・ 廃 棄 物 ・ 再生資源
面積	※行為を行う範囲の面積を記入 〇〇.〇〇㎡
堆積の高さ	※堆積物の地表面等から最大高となる部分の高さを記入 〇.〇m
堆積の量	※堆積を行う部分の体積量を記入 〇〇.〇〇㎡
行為地の現況	〇〇〇〇や〇〇〇〇が数多く生育する緑豊かな山林
風致の維持のために行う措置	堆積時にあたっては周囲に、囲い等を設置し堆積完了時には風致の維持のために必要な植栽等を行う。 ※堆積時及び堆積完了時の措置を記入
緑化率	〇〇.〇〇%
工事施工者の住所及び氏名	〇〇市〇〇区〇〇〇町〇〇番地〇 〇〇株式会社 代表取締役〇〇〇〇〇 担当者〇〇〇 電話番号(〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇〇)

注意

- 1 行為地の現況の欄には、行為地の地形、田、畑、山林等の土地の利用現況並びに主な木竹の種類及び高さを記入すること。
- 2 木竹の伐採を伴う場合は、様式第7号を添付すること。

様式第11号（第3条関係）

堺市風致地区内行為計画変更申請書

〇〇年〇〇月〇〇日

堺市長 殿

申請者 住所（所在地）
氏名（名称）
（代表者氏名）
電話番号

申請者（法人にあつては、その代表者）が手書きしない場合は押印（角印）をお願いします。
法人である場合は、押印が必須です。

堺市風致地区内における建築等の規制に関する条例第2条第1項後段の規定により、次のとおり変更申請します。

変更事項	行為の期間	
変更内容	新	〇〇年〇〇月〇〇日から 〇〇年〇〇月〇〇日まで
	旧	〇〇年〇〇月〇〇日から 〇〇年〇〇月〇〇日まで
風致地区の名称	大仙 風致地区	
行為地の所在及び地番	堺市〇〇区〇〇〇町〇〇番〇	
許可を受けた行為の種類	建築物の新築、改築、増築又は移転 ※許可行為全て記入	
許可番号	堺市指令公緑整第〇〇〇〇号	
許可年月日	〇〇年〇〇月〇〇日	
理由	天候等による工期延長のため	

注意

- 1 申請者が自署しない場合又は法人である場合は、記名押印をしてください。
- 2 申請手続を代理人が行う場合は、申請者の委任状を添付すること。

様式第13号（第6条関係）

堺市風致地区内行為（**終了**・廃止・中止）届出書

〇〇年〇〇月〇〇日

堺市長 殿

申請者 住所（所在地）
氏名（名称）
（代表者氏名）
電話番号

申請者（法人にあつては、その代表者）が手書きしない場合は押印（角印）をお願いします。法人である場合は、押印が必須です。

堺市風致地区内における建築等の規制に関する条例施行規則第6条の規定により、次のとおり届け出ます。

許可番号	堺市指令公緑整第〇〇〇〇号
許可年月日	〇〇年〇〇月〇〇日
許可を受けた行為	建築物の新築、改築、増築又は移転 ※許可能行為全て記入
行為地の所在	堺市〇〇区〇〇〇町〇〇番地〇
行為着手年月日	〇〇年〇〇月〇〇日
行為（ 終了 ・廃止・中止）年月日	〇〇年〇〇月〇〇日
理由 （廃止又は中止の場合）	

注意 申請者が自署しない場合又は法人である場合は、記名押印をしてください。

様式第14号（第7条関係）

堺市風致地区内行為住所等変更届出書

〇〇年〇〇月〇〇日

堺市長 殿

申請者 住所（所在地）
氏名（名称）
（代表者氏名）
電話番号

申請者（法人にあつては、その代表者）が手書きしない場合は押印（角印）をお願いします。法人である場合は、押印が必須です。

次のとおり変更があつたので、堺市風致地区内における建築等の規制に関する条例施行規則第7条の規定により関係書類を添えて次のとおり届け出ます。

変更事項	申請者住所 ※変更箇所全て記入	
変更内容	新	〇〇市〇〇区〇〇〇町〇〇番地〇
	旧	〇〇市〇〇区〇〇〇町〇〇番地〇
風致地区の名称	風致地区	
行為地の所在及び地番	堺市〇〇区〇〇〇町〇〇番〇	
許可を受けた行為の種類	建築物の新築、改築、増築又は移転 ※許可行為全て記入	
許可番号	堺市指令公緑整第〇〇〇〇号	
許可年月日	〇〇年〇〇月〇〇日	
理由	〇〇市へ転居のため	

大仙 又は 浜寺 を記入

注意 申請者が自署しない場合又は法人である場合は、記名押印をしてください。

様式第15号（第8条、第9条関係）

堺市風致地区内行為地位承継届出書

〇〇年〇〇月〇〇日

堺市長 殿

申請者 住所（所在地）
氏名（名称）
（代表者氏名）
電話番号

申請者（法人にあつては、その代表者）が手書きしない場合は押印（角印）をお願いします。法人である場合は、押印が必須です。

次のとおり地位を承継したので、堺市風致地区内における建築等の規制に関する条例施行規則（第8条第2項・第9条第2項において準用する同規則第8条第2項）の規定により関係書類を添えて次のとおり届け出ます。

承継人の住所及び氏名	住所	〇〇市〇〇区〇〇〇町〇〇番地〇
	氏名	堺 花子
被承継人の住所及び氏名	住所	〇〇市〇〇区〇〇〇町〇〇番地〇
	氏名	堺 太郎
風致地区の名称	大仙 風致地区	
行為地の所在及び地番	堺市〇〇区〇〇〇町〇〇番〇	
許可を受けた行為の種類	建築物の新築、改築、増築又は移転 ※許可行為全て記入	
許可番号	堺市指令公緑整第〇〇〇〇号	
許可年月日	〇〇年〇〇月〇〇日	
理由	相続のため	

大仙 又は 浜寺 を記入

注意 申請者が自署しない場合又は法人である場合は、記名押印をしてください。

様式第16号(第10条関係)

堺市風致地区内行為許可標識

許 可 番 号	堺市指令公緑整第〇〇〇〇号	
許 可 年 月 日	〇〇年〇〇月〇〇日	
許可を受けた行為の種類	建築物の新築、改築、増築又は移転 ※許可行為全て記入	
許 可 期 間	〇〇年〇〇月〇〇日から〇〇年〇〇月〇〇日まで	
行 為 者	住 所	〇〇市〇〇区〇〇〇町〇〇番地〇
	氏 名	堺 太郎
工 事 現 場 管 理 者	住 所	〇〇市〇〇区〇〇〇町〇〇番地〇 〇〇株式会社
	氏 名	代表取締役〇〇〇〇〇 担当者〇〇〇
	連 絡 先	電話番号(〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇〇)
そ の 他		

寸法 縦90センチメートル、横60センチメートル